

 ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA <small>BUCARAMANGA - FLORIBAMBANGA - OMÓN - PEDREGALIA</small>	PROCESO GESTIÓN JURIDICA	CODIGO:GJC-FO-002
	RESOLUCIÓN N° 0019 (20 FIVE 2016)	VERSIÓN: 02

POR LA CUAL SE OTORGA UNA AUTORIZACIÓN DE APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS URBANOS

EL SUBDIRECTOR AMBIENTAL DEL ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA,

En uso de las facultades legales, en especial las conferidas por el numeral 9 del Artículo 31 de la Ley 99 de 1993, en concordancia con las funciones señaladas en la Ley 1625 de 2013, el Acuerdo Metropolitano No. 016 del 31 de agosto de 2012, y

CONSIDERANDO:

1. Que el Acuerdo Metropolitano No. 016 de 2012, facultó al Área Metropolitana de Bucaramanga, para asumir las funciones de autoridad ambiental urbana, atribuidas por el artículo 66 de la Ley 99 de 1993, a los grandes centros urbanos, incluyendo el otorgamiento de licencias, concesiones, permisos y autorizaciones ambientales para el ejercicio de actividades o la ejecución de obras dentro de su jurisdicción, así como el control de la flora y fauna y la determinación de medidas de corrección o mitigación de daños ambientales entre otras.
2. Que el literal j) del artículo 7 de la Ley 1625 de 2013, incluye como parte de las funciones de las Áreas metropolitanas, ejercer las funciones y competencias, de autoridad ambiental en el perímetro urbano de conformidad con lo dispuesto por la Ley 99 de 1993.
3. Que la Constitución Política de Colombia, en su artículo 79 consagra como deber del Estado, proteger la diversidad e integridad del ambiente y a su vez, en el artículo 80 dispone que al Estado le corresponde planificar el manejo, y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución.
4. Que la Ley 99 de 1993 en el artículo 31, numeral 9, establece entre las funciones de las Autoridades Ambientales la de: "Otorgar concesiones, permisos, autorizaciones y licencias ambientales requeridas por la ley para el uso, aprovechamiento o movilización de los recursos naturales renovables o para el desarrollo de actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente. Otorgar permisos y concesiones para aprovechamientos forestales, concesiones para el uso de aguas superficiales y subterráneas y establecer vedas para la caza y pesca deportiva".
5. Que el Decreto 1076 de 2015 en el artículo 2.2.1.1.9.4 consagró que: *"Cuando se requiera talar, trasplantar o reubicar árboles aislados localizados en centros urbanos, para la realización, remodelación o ampliación de obras públicas o privadas de infraestructura, construcciones, instalaciones y similares, se solicitará autorización ante la Corporación respectiva, ante las autoridades ambientales de los grandes centros urbanos o ante las autoridades municipales, según el caso, las cuales tramitarán la solicitud, previa visita realizada por un funcionario competente, quien verificará la necesidad de tala o reubicación aducida por el interesado, para lo cual emitirá concepto técnico. La autoridad competente podrá autorizar dichas actividades, consagrande la obligación de reponer las especies que se autoriza talar. Igualmente, señalará las condiciones de la reubicación o trasplante cuando sea factible"*.
6. Que igualmente el Decreto 1076 de 2015 en su artículo 2.2.1.1.14.1 determinó que: *"De conformidad con la Ley 99 de 1993, corresponde a las Corporaciones, a las Autoridades Ambientales de los Grandes Centros Urbanos y a las entidades territoriales, ejercer las funciones de control y vigilancia, así como impartir las órdenes necesarias para la defensa del ambiente en general y de la flora silvestre y los bosques en particular"*.
7. Que el señor MARIO ALFREDO SILVA CANCINO, identificado con cedula de ciudadanía No. 13.860.798, representante legal de la sociedad MUISCA CONTRUCCIONES SAS, mediante

 ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA <small>BUCARAMANGA - FLORENCIANA - BARRANCO - PIEDICHA</small>	PROCESO GESTIÓN JURIDICA	CODIGO:GJC-FO-002
	RESOLUCIÓN Nº 00199 20 ENE 2015	VERSIÓN: 02

oficio radicado AMB No. 9965 de 10 de diciembre de 2015, presentó información inherente para la intervención del recurso flora existente en proyecto urbanístico "MIRADOR DEL LLANO", ubicado en el km 1 lote 3 vía Pamplona del Municipio de Bucaramanga, acompañándola con los siguientes documentos:

- a. Certificado de tradición y libertad del predio.
- b. Certificado Cámara de comercio
- c. Cedula de ciudadanía representante legal
- d. Inventario Forestal
- e. Formulario Único nacional de solicitud de aprovechamiento.
- f. (2) Plano de localización especies e implantación del proyecto
- g. Copia del Estudio de Suelos
- h. Copia licencia de Construcción y carta catastral
- i. Copia poder inmobiliaria Bethel a Muisca Construcciones
- j. (3) CD con el contenido de la información técnica.

8. Que así mismo el inventario forestal se soportó con los siguientes fundamentos:

- a. Que el estudio contiene los componentes técnicos solicitados por la Autoridad Ambiental, necesarios para la presentación del inventario forestal, que se encuentran ubicados en un predio denominado Lote 3, barrio Albania, kilometro 1 vía Bucaramanga a Pamplona del Municipio de Bucaramanga, identificado con matrícula inmobiliaria No. 300-144299 y número predial 010204050051000 que será intervenido con la construcción del proyecto urbanístico en mención.
- b. Que los árboles aislados objeto de la mencionada intervención, no hacen parte de algún tipo de área protegida ubicada en el sector urbano, corresponde suelo urbano tratamiento mejoramiento integral, TM-2 Reordenamiento, actividad residencial Tipo 4, actualización tipo I, según lo establecido en el Acuerdo Municipal N° 011 del 21 de Mayo de 2014.
- c. Que la autorización solicitada para aprovechamiento forestal, comprende un registro de ocho (8) individuos, con un volumen total de madera estimado en 14.452 m³, los cuales revisada la información presentada por el solicitante, se encuentran vinculados al predio del proyecto.

9. Que el AMB revisó y evaluó el contenido técnico de los documentos presentados, evidenciando la existencia de los ocho (08) árboles a intervenir con la ejecución del proyecto "MIRADOR DEL LLANO", procediendo inicialmente a realizar visita técnica de inspección ocular para revisar los datos correspondientes a la solicitud, evidenciándose que se intervendrán diez (10) árboles y no ocho (08) como inicialmente se habría solicitado, para un volumen total de madera estimado en dieciséis punto cincuenta y nueve (16.59 m³), los cuales se encuentran compuestos por especies ornamentales introducidas y por especies nativas, que no se encuentran registrados como especies silvestres amenazadas, según lo establecido en la Resolución 192 de 2014 del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible. El inventario corresponde al siguiente listado:

Nombre Común	Nombre Científico	Cantidad
Caracolí	<i>Anacardium excelsum</i>	5
Aguacate	<i>Persea americana</i>	1
Gallinero	<i>Pithecellobium dulce</i>	1
Zapote costeño	<i>Manilkara zopote</i>	1
Limón verrugoso	<i>Citrus panda</i>	1
Mango	<i>Manguifera indica</i>	1
Sumatoria		10

10. Que en la visita técnica de inspección ocular, la Subdirección Ambiental del AMB pudo evidenciar que la información del inventario forestal es consecuente y concordantes con la realidad y que ninguna de las especies del inventario forestal presentan limitaciones para su intervención; su estado fitosanitario y fitopatológico las hace viables para su intervención, habida cuenta de que son especies de fácil reproducción y consecución en los viveros de la región, los cuales se encuentran ubicados en el Mapa del Inventario Forestal del documento técnico de la obra en mención, debidamente identificados con su respectiva numeración.
11. Que según lo reportado en el inventario forestal y lo evidenciado en la visita técnica, las características de los árboles aislados a intervenir, corresponden a especies comunes en crecimiento, cuyos tratamientos a autorizar se resumen en la tabla anexa a continuación:

Tratamiento	Árboles a intervenir	Árboles a trasladar	Volumen madera (m ³) Por intervención	Biomasa (kg) Por intervención
Solicitados	8	0	15,89	6.384
A autorizar	10	0	16,59	6,673

12. Que se requerirá a la sociedad MUISCA CONSTRUCCIONES S.A.S, para que en desarrollo de las obras del proyecto urbanístico "MIRADOR DEL LLANO", cumpla con una serie de medidas ambientales que se enunciarán en la parte resolutive del presente acto.
13. Que aunque la presente Resolución se otorga como autorización de aprovechamiento forestal de los árboles aislados localizados en el área del proyecto, es necesario darle cumplimiento a la totalidad de los documentos técnicos presentados por la sociedad MUISCA CONSTRUCCIONES S.A.S.
14. Que en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Otorgar a la sociedad MUISCA CONSTRUCCIONES S.A.S, permiso de aprovechamiento forestal para la tala de diez (10) árboles aislados urbanos, con un volumen de 16.59 m³ y una biomasa de 6.673 kilogramos, especies que se encuentran localizadas en el Barrio Albania en el kilometro 1 vía Bucaramanga a Pamplona del Municipio de Bucaramanga, predio identificado con la matrícula Inmobiliarias No. 300-144299, con ocasión de la construcción del proyecto urbanístico "MIRADOR DEL LLANO", así:

Lugar	No. Árboles a intervenir	Volumen Total m ³ Árboles a intervenir	Biomasa (kg) Arborea de los árboles a intervenir	No. Árboles a compensar
Proyecto Urbanístico Mirador del Llano localizado Barrio Albania, kilometro 1 vía Bucaramanga a Pamplona del Municipio de Bucaramanga, predio identificado con la matrícula inmobiliaria No. 300-144299, con número predial 010204050051000.	10	16,59	6.673	370
TOTAL	10	16,59	6.673	370

 ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA <small>BUCARAMANGA - FLORIBELMANGA - BARRANQUILLA - PIEDICHERA</small>	PROCESO GESTIÓN JURIDICA	CODIGO:GJC-FO-002
	RESOLUCIÓN N° 00195 (20 FNE 2016)	VERSIÓN: 02

ARTÍCULO SEGUNDO. El permiso de aprovechamiento forestal otorgado con el presente acto, se concede por el término de doce (12) meses. En caso de requerir una prórroga, esta deberá solicitarse debidamente motivada, un (01) mes antes del vencimiento del término.

ARTÍCULO TERCERO: El apeo deberá realizarse de forma gradual, de acuerdo con el avance de la obra, para evitar mayores impactos ambientales en el sector y además cumplir con las siguientes características:

1. La zona de trabajo para el apeo o tala deberá aislarse completamente, evitando el paso de vehículos o peatones. Para ello, es conveniente instalar cintas reflectivas, conos y señalización en el sector, informando acerca del peligro que se genera.
2. Antes de iniciar la tala o apeo, se debe verificar la presencia de insectos (paneles de abejas o avispas), nidos con polluelos. En el caso de encontrar estos últimos, deberán ser reubicados para evitar su afectación.
3. Los operarios deberán contar con el curso en alturas. Además de las herramientas adecuadas como: motosierra, lazos, sierra mano, machetes, poleas, hacha, manilas, cuñas, y escaleras, y demás elementos de seguridad necesarios para realizar este tipo de actividad (arnés, eslingas, cinturones de seguridad, zapatos escaladores, gafas, casco y guantes).
4. La utilización de motosierras solo se permite para diámetros mayores a 10 cm y en los horarios definidos para las labores de construcción en zonas urbanas residenciales según lo manifieste la autoridad competente para este tipo de actividades.
5. El apeo de los árboles con corte desde la base, se puede realizar en aquellos individuos que sean menores a tres (3) metros de altura y que se encuentran en espacios libres de obstáculos, sin presencia de cables aéreos, construcciones, viviendas o en vías no muy transitadas.
6. Para los árboles mayores de tres (3) metros de altura, o localizados en áreas reducidas y con presencia de cables aéreos, construcciones, vivienda y vías transitadas, se debe realizar la tala por partes, comenzando a descopar primero las ramas más delgadas, luego las más gruesas, las cuales, de ser necesario, se deben bajar amarradas con manilas o lazos, para que después de que el tronco se encuentre libre de ramas, se comience con el corte de este, realizándolo en secciones de máximo dos (2) metros, de arriba hacia abajo.
7. El material producto de las talas deberá ser troceado o chipeado en un sitio diferente al sector de la tala, usado como abono vegetal y, de ser posible, disponerlo para recuperación y mejoramiento de zonas verdes, bajo condiciones técnicas adecuadas. Se deben retirar los tocones de los árboles del sector, con el fin de que no cause accidentes. El excedente de material grueso, se deberá disponer en un sitio establecido para la disposición final de los residuos vegetales. Las quemaduras del material vegetal cortado quedan totalmente prohibidas.
8. La tala deberá ser supervisada por un ingeniero forestal que posea la experiencia en la ejecución de estas labores.
9. Adoptar las medidas de prevención necesarias para evitar daños sobre personas o bienes.
10. Responder por los daños o perjuicios que llegue a ocasionar en desarrollo de su actividad.
11. Tramitar ante las autoridades competentes, los demás permisos y autorizaciones que se requieran y que no sean de índole ambiental.
12. Efectuar la adecuada disposición final de desechos o residuos generados por la actividad.

ARTÍCULO CUARTO. Como compensación por la intervención de los diez (10) árboles, con la aplicación de la fórmula de cálculo de biomasa correspondiente, se establece la siembra de trescientos setenta (370) ejemplares de especies nativas, involucrando el mantenimiento permanente, (riego, fertilización y plateo), durante los tres (03) años posteriores a la siembra, con las especificaciones técnicas que más adelante se relacionan.

PARÁGRAFO. El Área Metropolitana de Bucaramanga, podrá proponer otras alternativas de compensación, que tiendan al mejor aprovechamiento de lo establecido, y que favorezcan las condiciones ecosistémicas y ambientales del territorio metropolitano, de conformidad con lo previsto en el Acuerdo Metropolitano N° 041 de 2015 "POR EL CUAL SE ESTABLECEN LOS

LINEAMIENTOS AMBIENTALES PARA EL OTORGAMIENTO DE LOS PERMISOS DE APROVECHAMIENTO FORESTAL EN EL PERÍMETRO URBANO DEL ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA Y SE DEFINEN LAS ALTERNATIVAS ". Dicha compensación podrá ser objeto de concertación con el usuario titular de la autorización, que para este caso es la sociedad MUISCA CONSTRUCCIONES S.A.S, entidad responsable del proyecto urbanístico denominado "MIRADOR DEL LLANO".

ARTICULO QUINTO. Si la alternativa de compensación que finalmente se llegue a determinar es la siembra de los trescientos setenta (370) ejemplares de especies nativas, se deberá dar cumplimiento a las especificaciones técnicas que se relacionan a continuación:

1. Altura mínima de 1.30 a 1.50 Metros,
2. Buen estado fitosanitario, vigorosos y sin daños mecánicos en el tallo,
3. Copa y raíz, con tallo recto sin ramificaciones en el primer metro de altura, que no presenten problemas de cuello de ganso,
4. Con desarrollo radicular de acuerdo al tamaño de la plántula, que en lo posible no requieran el empleo de los tutores.

PARÁGRAFO PRIMERO. La siembra de los árboles deberá realizarse en las zonas verdes del proyecto o en otras áreas aledañas localizadas dentro del Área Metropolitana de Bucaramanga, conservando las distancias mínimas entre los individuos a sembrar y evitando plantar en zonas que limiten su adecuado crecimiento y desarrollo (pisos duros, acometidas de redes eléctricas, telefónicas y/o hidrosanitaria, etc.).

PARÁGRAFO SEGUNDO. Para realizar la siembra de los árboles, la sociedad MUISCA CONSTRUCCIONES S.A.S deberá contar con un plan de siembra, el cual deberá ser presentado a la Autoridad Ambiental Urbana, dentro de los dos (02) meses siguientes a la ejecutoria del presente acto, para su correspondiente concertación. El mencionado documento deberá contener: Los sitios de siembra, las especies a sembrar, costos del material vegetal, mano de obra e insumos, y el cronograma de siembra, el cual no debe superar el tiempo estimado para la ejecución de las obras del proyecto "MIRADOR DEL LLANO". De igual manera, deberá presentarse informe mensual del avance y estado de la compensación realizada, en medio físico y digital, en formato de Word o Excel, que contenga el registro fotográfico, el número de especies o individuos empleados en la labor de siembra, incluyendo un plano de ubicación final de los individuos plantados, con coordenadas del sitio.

ARTÍCULO SEXTO: las especies nativas que quedarían autorizadas para la compensación forestal son las siguientes:

NOMBRE COMUN	NOMBRE CIENTIFICO
MAMON	<i>Melicocca bijuga</i>
CARACOLI	<i>Anacardium excelsum</i>
CIRUELO	<i>Spondias purpurea</i>
BUCAROS	<i>Erythrina fusca</i>
GUAMOS	<i>Inga sp</i>
GUAYACAN ROSADO	<i>Tabebuia rosea</i>
GUAYACAN AMARILLO	<i>Tabebuia chrysantha</i>
GAUAYACAN BLANCO	<i>Tabebuia sp</i>
GUALANDAY	<i>Jacaranda caucana</i>

PARÁGRAFO. Para realizar la siembra de las especies autorizadas como compensación forestal, deberá tenerse en cuenta lo siguiente:

1. El noventa por ciento (90%) de los individuos a plantar deben corresponder a especies nativas.

2. La relación de individuos por especie, no podrá superar el diez por ciento (10%) de su participación, en la siembra.
3. Las Plantas Suculentas denominadas especies de jardín como: San Joaquín (hibiscus rosa – sinensis), Limón macho (Swinglea sp), Croto (Codiaeum variegatum), Musaendas (Mussaenda sp), Trinitarios (Bougainvillea glabra), entre otras, no serán válidas como especies a reponer.
4. El mantenimiento que debe realizarse durante tres (3) años, deberá incluir: la limpia, el ploteo, riego, fertilización y control fitosanitario.
5. La siembra y el traslado deberá ser supervisada por un ingeniero forestal que posea la experiencia en la ejecución de estas labores.

ARTICULO SÉPTIMO. La autorización concedida en el presente acto, podrá ser modificada de manera total o parcial, cuando por cualquier causa hayan variado las circunstancias que dieron lugar a su otorgamiento. Cualquier incumplimiento o desacato a los términos, condiciones, obligaciones y requisitos establecidos, dará lugar a la imposición de las sanciones y medidas previstas establecidas en la Ley 1333 de 2009, sin perjuicio de la responsabilidad civil o penal a que haya lugar.

ARTICULO OCTAVO. La presente autorización la otorga el Área Metropolitana de Bucaramanga, a través de la Subdirección Ambiental, a partir de la revisión y evaluación de los documentos presentados por la sociedad MUISCA CONSTRUCCIONES S.A.S, atendiendo una solicitud específica, fundamentada en que lo requerido es absolutamente necesario para el desarrollo del proyecto urbanístico denominado "MIRADOR DEL LLANO".

ARTÍCULO NOVENO. Notificar personalmente el presente acto administrativo a la sociedad MUISCA CONSTRUCCIONES S.A.S, en la forma prevista en el artículo 67 y siguientes del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO DÉCIMO. Contra la presente decisión proceden los recursos de reposición y en subsidio el de apelación, en los términos y condiciones establecidas en el artículo 74 y siguientes del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,



VICTOR MORENO MONSALVE
 Subdirector Ambiental

Proyectó	Ivonne M. Ortega A.	Profesional Universitario –SAM
Revisión Jurídica	Helbert Panqueva	Coordinador Aseguramiento Legal

ACTA DE NOTIFICACION PERSONAL

RESOLUCION No 000019 DEL 20 DE ENERO DE 2016

En Bucaramanga, a los veintidós (22) días del mes de Enero de dos mil dieciséis (2016), se presentó ante la Secretaría General del Área Metropolitana de Bucaramanga, el señor JUAN ANTONIO ROSALES MIRANDA, identificado con la cédula de ciudadanía número 91.531.103 de Bucaramanga Santander, en calidad de autorizado del señor MARIO ALFREDO SILVA CANCINO, representante legal de MUISCA CONSTRUCCIONES SAS. Acto seguido se procede a notificarle de manera personal el contenido de la Resolución No. 000019 del 20 de Enero de 2016, "Por la cual se otorga una autorización de aprovechamiento forestal de árboles aislados urbanos", en el sentido de "OTORGAR a la sociedad MUISCA CONSTRUCCIONES S.A.S., permiso de aprovechamiento forestal para la tala de diez (10) árboles aislados urbanos, con un volumen de 16.59 m³ y una biomasa de 6.673 kilogramos, especies que se encuentran localizadas en el Barrio Albania en el kilómetro 1 vía Bucaramanga a Pamplona del municipio de Bucaramanga, identificado con la matrícula inmobiliaria No. 300-144299, con ocasión de la construcción del proyecto urbanístico "MIRADOR DEL LLANO", así:

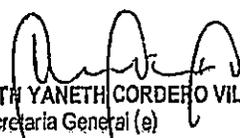
LUGAR	ARBOLES A INTERVENIR	VOLUMEN TOTAL m ³ ARBOLES A INTERVENIR	BIOMASA (KG) ARBOREA DE LOS ARBOLES A INTERVENIR	No. ARBOLES A COMPENSAR
Proyecto Urbanístico Mirador del Llano localizado Barrio Albania en el kilómetro 1 vía Bucaramanga a Pamplona del municipio de Bucaramanga, identificado con la matrícula inmobiliaria No. 300-144299, con número predial 010204050051000.	10	16.59	6.673	370
TOTAL	10	16.59	6.673	370

El permiso de aprovechamiento forestal otorgado con el presente acto, se concede por el término de doce (12) meses. En caso de requerir una prórroga, esta deberá solicitarse debidamente motivada, un (01) mes antes del vencimiento del término.

Una vez surtida la presente notificación, se le informa al notificado que contra la presente providencia proceden los recursos de reposición y de apelación, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación personal de la presente resolución, al tenor de lo dispuesto en los artículos 74 y siguientes del Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y se le hace entrega de una copia del correspondiente acto administrativo, contenitivo de tres (03) folios.

No siendo otro el objeto de la presente diligencia, se da por terminada y en consecuencia se firma por los que en ella intervinieron.


JUAN ANTONIO ROSALES MIRANDA
C.C. No. 91.531.103 de Bucaramanga
Notificado.


RUTH YANETH CORDEÑO VILLAMIZAR
Secretaría General (e)



**ÁREA METROPOLITANA
DE BUCARAMANGA**
BUCARAMANGA - FLOREDALEMANA - CORDOBA - FIEDEQUESA

Conmutador 00+57+7+6444831

Fax: 6445531

Avenida los Samanes No. 9-280

Ciudadela Real de Minas

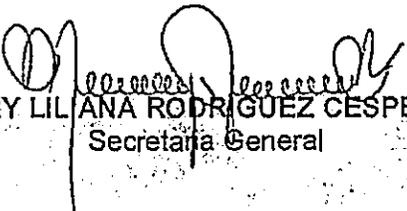
Bucaramanga - Santander - Colombia

CONSTANCIA DE EJECUTORIA

La Suscrita Secretaria General del Área Metropolitana de Bucaramanga, hace constar que la Resolución No. 000019 del veinte (20) de Enero de 2016 "Por la cual se otorga una autorización de aprovechamiento forestal de árboles aislados urbanos", se notificó de manera personal el día veintidós (22) de Enero de 2016, al señor JUAN ANTONIO ROSALES MIRANDA, en calidad de autorizado del señor MARIO ALFREDO SILVA CANCINO, Representante Legal de MUISCA CONSTRUCCIONES S.A.S, contra la cual no se interpuso recurso alguno.

Quedando debidamente ejecutoriado el presente acto administrativo el día ocho (08) de Febrero de 2016, conforme a lo establecido en el numeral 3 del artículo 87 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Dado en Bucaramanga, a los ocho (08) días del mes de Febrero de 2016.


MARY LILIANA RODRIGUEZ CESPEDES
Secretaria General

Proyecto: Alberto Castillo P - Abogado Contratista S.A.-AMB
Revisó: Ruth Yaneth Cordero Vilamizar-Profesional Universitario S.C.

