

	PROCESO GESTIÓN JURIDICA	CODIGO:OAJ-REG-016
	ACUERDO METROPOLITANO N° 015 (Agosto 31 de 2012)	VERSIÓN: 01

“POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGAN UNAS FACULTADES A LA REPRESENTANTE LEGAL DEL AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA, PARA DESAFECTAR UNOS INMUEBLES DECLARADOS DE UTILIDAD PÚBLICA SEGÚN ACUERDOS METROPOLITANOS No.006 DE JULIO 13 DE 2006, No.012 DE AGOSTO DE 2009, No.017 DE DICIEMBRE 21 DE 2009 Y No.002 DE FEBRERO 23 DE 2011”

LA JUNTA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA,

En uso de las facultades Constitucionales y Legales y en especial las conferidas por las Leyes 128 de 1994 y 388 de 1997 y el Acuerdo Metropolitano No. 020 de 2000, y

CONSIDERANDO:

1. Que el Acuerdo Metropolitano No. 006 de Julio 13 de 2006, en su artículo cuarto dispuso afectar los predios identificados a continuación, ubicados en el Municipio de Floridablanca, y que corresponden al proyecto denominado Transversal del Bosque y Obras Complementarias, en la intersección con la autopista Bucaramanga-Floridablanca, así:

010400700002000	010400440046000	010400010834000	010400440033000	000000020874000
010400700003000	010400440045000	010400010858000	010400440025000	010400010018000
010400720002000	010400440017000	010400440026000	010400010873000	000100020363000
010400730001000	010400440018000	010400440027000	010400010845000	000100020014000
010400730002000	010400440016000	010400440028000	010400010846000	
010400730003000	010400010855000	010400440029000	000100020099000	
010400730004000	010400010857000	010400440030000	000100020434000	
010400630001000	010400010848000	010400440002000	000100020005000	
010400440004000	010400010847000	010400440031000	000100020106000	
010400440048000	010400010856000	010400440032000	000000020054000	

2. Que el Acuerdo Metropolitano No. 012 de Agosto 31 de 2009, en su artículo segundo dispuso afectar el predio identificado con el número predial 01-04-0184-0002-000, ubicado en el Municipio de Floridablanca, por considerarlo necesario para la ejecución del Proyecto Vial denominado TRANSVERSAL DEL BOSQUE Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, de acuerdo con los cambios realizados al diseño inicial y según fichas prediales.
3. Que el Acuerdo Metropolitano No. 017 de Diciembre 21 de 2009, en su artículo segundo dispuso afectar los predios 01-04-0244-0013-000; 01-04-0245-0004-000; 01-04-0245-0005-000; ubicados en el Municipio de Floridablanca, necesarios para la ejecución del Proyecto Vial denominado TRANSVERSAL DEL BOSQUE Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, de acuerdo con los cambios realizados al diseño inicial y según fichas prediales.
4. Que el acuerdo Metropolitano No.002 de Febrero 23 de 2011, en su artículo segundo dispuso afectar los predios 010400690003000; 010402450015000; 010402450014000; 010402450013000; 010401840004000; ubicados en el Municipio de Floridablanca, necesarios para la ejecución del Proyecto Vial denominado TRANSVERSAL DEL BOSQUE Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, de acuerdo con los cambios realizados al diseño inicial y según fichas prediales.

	PROCESO GESTIÓN JURIDICA	CODIGO: OAJ-REG-016
	ACUERDO METROPOLITANO N° 015 (Agosto 31 de 2012)	VERSIÓN: 01

5. Que finalizado el proceso de negociación Predial del Tramo I del Proyecto Vial Transversal del Bosque y Obras Complementarias, se hace necesario **desafectar** los saldos resultantes de los predios adquiridos por el ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA y los predios que fueron declarados de utilidad pública, pero que no son requeridos para la ejecución del Tramo I; lo anterior con el fin de garantizarle a los propietarios el uso y goce de su propiedad.
6. Que con el fin de evitar restricciones a la propiedad privada que limiten o impidan la obtención de licencia urbanización, parcelación, construcción o funcionamiento, por causa de una obra pública o por protección ambiental, se hace necesario que el Área Metropolitana de Bucaramanga desafecte de utilidad pública mediante acuerdo Metropolitano, los predios que conforme los estudios y diseños no se necesiten para la ejecución de la obra.
7. Que el Área Metropolitana una vez adquirida la franja de terreno requerida para la ejecución del proyecto, por negociación directa o por expropiación administrativa, procederá a desafectar el área remanente, o el saldo del predio afectado por utilidad pública, ante la Oficina de Registro de Instrumentos públicos correspondiente.
8. Que los predios a los cuales se les levantará la Declaratoria de Utilidad Pública, previo trámites legales a que haya lugar, son:

01-04-0070-0001-000	01-04-0244-0016-000	01-04-0001-0018-000	01-04-0044-0048-000	01-04-0001-0846-000
01-04-0044-0004-000	01-04-0244-0015-000	01-04-0191-0012-000	01-04-0044-0046-000	00-01-0002-0099-000
01-04-0244-0013-000	01-04-0244-0014-000	01-04-0069-0002-000	01-04-0044-0045-000	00-01-0002-0434-000
01-04-0191-0017-000	01-04-0245-0013-000	01-04-0044-0058-000	01-04-0001-0857-000	00-01-0002-0106-000
01-04-0244-0022-000	01-04-0245-0014-000	01-04-0070-0002-000	01-04-0191-0013-000	00-00-0002-0054-000
01-04-0244-0021-000	01-04-0245-0015-000	01-04-0070-0003-000	01-04-0191-0014-000	00-00-0002-0874-000
01-04-0244-0020-000	01-04-0246-0003-000	01-04-0072-0002-000	01-04-0001-0834-000	01-04-0245-0004-000
01-04-0244-0019-000	01-04-0246-0002-000	01-04-0073-0001-000	01-04-0001-0858-000	01-04-0245-0005-000
01-04-0244-0018-000	01-04-0246-0001-000	01-04-0073-0002-000	01-04-0044-0025-000	01-04-0184-0002-000
01-04-0244-0017-000	01-04-0191-0015-000	01-04-0073-0003-000	01-04-0001-0873-000	01-04-0184-0004-000

9. Que no existiendo impedimento legal,

ACUERDA:

ARTÍCULO PRIMERO: Autorizar a la Representante Legal del Área Metropolitana de Bucaramanga, para levantar las Declaratorias de Utilidad Pública en los predios que se relacionan a continuación, teniendo en cuenta que no se requieren para la construcción del Tramo I de la Transversal del Bosque y Obras Complementarias, autorizándola para realizar las acciones pertinentes a que haya lugar para dar cumplimiento de lo aquí señalado:

01-04-0070-0001-000	01-04-0244-0016-000	01-04-0001-0018-000	01-04-0044-0048-000	01-04-0001-0846-000
01-04-0044-0004-000	01-04-0244-0015-000	01-04-0191-0012-000	01-04-0044-0046-000	00-01-0002-0099-000

	PROCESO GESTIÓN JURIDICA	CODIGO: OAJ-REG-016
	ACUERDO METROPOLITANO N° 015 (Agosto 31 de 2012)	VERSIÓN: 01

01-04-0244-0013-000	01-04-0244-0014-000	01-04-0069-0002-000	01-04-0044-0045-000	00-01-0002-0434-000
01-04-0191-0017-000	01-04-0245-0013-000	01-04-0044-0058-000	01-04-0001-0857-000	00-01-0002-0106-000
01-04-0244-0022-000	01-04-0245-0014-000	01-04-0070-0002-000	01-04-0191-0013-000	00-00-0002-0054-000
01-04-0244-0021-000	01-04-0245-0015-000	01-04-0070-0003-000	01-04-0191-0014-000	00-00-0002-0874-000
01-04-0244-0020-000	01-04-0246-0003-000	01-04-0072-0002-000	01-04-0001-0834-000	01-04-0245-0004-000
01-04-0244-0019-000	01-04-0246-0002-000	01-04-0073-0001-000	01-04-0001-0858-000	01-04-0245-0005-000
01-04-0244-0018-000	01-04-0246-0001-000	01-04-0073-0002-000	01-04-0044-0025-000	01-04-0184-0002-000
01-04-0244-0017-000	01-04-0191-0015-000	01-04-0073-0003-000	01-04-0001-0873-000	01-04-0184-0004-000

ARTÍCULO SEGUNDO: El presente Acuerdo Metropolitano, rige a partir de la fecha de publicación.

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,

Dado en Bucaramanga, a los treinta y un (31) días del mes de Agosto de dos mil doce (2012)

El Presidente de la Junta,

LUIS FRANCISCO BOHORQUEZ PEDRAZA

La Secretaria de la Junta,

CONSUELO ORDOÑEZ DE RINCÓN

Proyecto y revisó aspectos técnicos

Ricardo Gómez Manrique - Subdirector de Planeación e Infraestructura

Jesús Osvaldo López - Técnico de la Subdirección de Planeación

Proyecto y revisó aspectos jurídicos

Cindy Katherine Castañeda - Abogada contratista

Nelly Patricia Marín - Jefe de la Oficina Jurídica (E)

El presente Acuerdo Metropolitano fue discutido y aprobado en la reunión de Junta Metropolitana llevada a cabo el 31 de Agosto de 2012, la cual consta en Acta No. 008 de 2012. Para constancia se firma por el presidente y secretario de la junta,

El Presidente de la Junta,

LUIS FRANCISCO BOHORQUEZ PEDRAZA

La Secretaria de la Junta,

CONSUELO ORDOÑEZ DE RINCÓN

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE SANTANDER

RECIBO FONDOS DEPARTAMENTALES

No. **01419941**

D-235

COD. MUN. NOMBRE DEL MUNICIPIO
008 BUCARAMANGA

ENTIDAD RECAUDADORA
TESORERIA GENERAL DEL DEPARTAMENTO

RECIBO DE:
VER OBSERVACIONES (004)

DIA MES AÑO
23 de Julio de 2012

VALOR EN LETRAS
CUARENTA Y DOS MIL CIENTO SETENTA Y NUEVE PESOS MONEDA CORRIENTE

TIPO DE RECAUDO
INGRESO NO. 000001419941

NIT - C.C. COD VERIFICACION
5453829d5f57716e7298a90a901f856f

CONCEPTO	DETALLE	VALOR
41103299	PUBLICACIONES GENERAL	\$42.179,00



FORMA DE PAGO
Consignación

No. DE CHEQUE
30012

No. DE CUENTA CORRIENTE
80VA197-00720-6TGD-PUBLICACION

BANCO
GACETA

VALOR A PAGAR
\$ 42.179,00

OBSERVACIONES: ACUERDO METROPOLITANO No. 015 AGOSTO 31 / 2012 POR MEDIO DE LA CUAL SE OTORGAN UNAS FACULTADES AL REPRESENTANTE LEGAL DEL AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

FUNCIÓNARIO RECAUDADOR
ALBA LOPEZ VASQUEZ

BLANCA: PARA CONTRALORIA ROSADA: PARA USUARIO AMARILLA: PARA ARCHIVO

D-235

ANEXOS

TRANSVERSAL DEL BOSQUE Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

ID	No. Plano	No. Ficha afectacion final	NUMERO CATASTRAL ESAO	NUMERO CATASTRAL ACTUAL	NOMBRE PROPIETARIO	TOTAL O PARCIAL	ACUERDO AFECTACION PREDIAL	OBSERVACIONES
1	49	1 - P	010400690003000	010400690003000	INDUSTRIAL DE CONSTRUCCIONES S.A.	PARCIAL	ACUERDO 002/11	ESCRITURA???
2	2	2 - P	010400700001000	010400700001000	EDIFICIO CENTRO MEDICO CARLOS ARDILA LULLE	PARCIAL	ACUERDO 006/06	ADQUISICION CULMINADA TRAMITE INCONCLUSO / PREGUNTAR SI SE DESAFECTA
3	9	5 - P	010400730004000	010400730004000	INDUSTRIAL DE CONSTRUCCIONES S.A.	PARCIAL	ACUERDO 006/06	
4	11	6 - P	010400440004000	01-04-0044-0004-000	ALBERTO PEREZ SALAZAR Y OTROS	PARCIAL	ACUERDO 006/06	ADQUISICION CULMINADA
5	14	7 - P	010400440003000	01-04-0244-0013-000	MIGUEL ANTONIO NIÑO PEREZ	PARCIAL	ACUERDO 017/09	ADQUISICION CULMINADA
6	34	8 - P	010400010856000	01-04-0191-0017-000	URBANAS S.A. GLOBIO 154	PARCIAL	ACUERDO 006/06	ADQUISICION CULMINADA
7	15	9 - T	010400440026000	01-04-0244-0022-000	GLADYS RODRIGUEZ VELANDIA	TOTAL	ACUERDO 006/06	ADQUISICION CULMINADA
8	16	10 - T	010400440027000	01-04-0244-0021-000	LUIS EDUARDO REMOLINA BALLESTEROS	TOTAL	ACUERDO 006/06	ADQUISICION CULMINADA
9	17	11 - T	010400440028000	01-04-0244-0020-000	BETSABE CENTENO RUEDA	TOTAL	ACUERDO 006/06	ADQUISICION CULMINADA
10	18	12 - T	010400440029000	01-04-0244-0019-000	MARIA AZUCENA VARGAS PORRAS	TOTAL	ACUERDO 006/06	ADQUISICION CULMINADA
11	19	13 - T	010400440030000	01-04-0244-0018-000	JOSE GILDARDO CAMARGO SUAREZ	TOTAL	ACUERDO 006/06	ADQUISICION CULMINADA
12	20	14 - T	010400440002000	01-04-0244-0017-000	COOTRAHILANDERIAS	TOTAL	ACUERDO 006/06	ADQUISICION CULMINADA
13	21	15 - T	010400440031000	01-04-0244-0016-000	ALVARO CHAPARRO PRADA	TOTAL	ACUERDO 006/06	ADQUISICION CULMINADA
14	22	16 - T	010400440032000	01-04-0244-0015-000	JOAQUIN CALDERON PARRA	TOTAL	ACUERDO 006/06	ADQUISICION CULMINADA
15	23	17 - T	010400440033000	01-04-0244-0014-000	JOSE RAIMUNDO DIAZ SARMIENTO	TOTAL	ACUERDO 006/06	ADQUISICION CULMINADA
16	50	18 - P		01-04-0245-0013-000	RUIZ CARDOZO ANTONIO	PARCIAL	ACUERDO 002/11	ADQUISICION CULMINADA
17	51	19 - P		01-04-0245-0014-000	LUCIA BUENO	PARCIAL	ACUERDO 002/11	ADQUISICION CULMINADA
18	52	20 - P	010402440013000	01-04-0245-0015-000	ELIECER DIAZ SUAREZ	PARCIAL	ACUERDO 002/11	ADQUISICION CULMINADA
19	27	21 - T	010400440017000	01-04-0246-0003-000	JOSE DE JESUS GUALDRON MARTINEZ	TOTAL	ACUERDO 006/06	ADQUISICION CULMINADA
20	28	22 - T	010400440018000	01-04-0246-0002-000	GLORIA TORRES CARREÑO	TOTAL	ACUERDO 006/06	ADQUISICION CULMINADA
21	29	23 - T	010400440016000	01-04-0246-0001-000	JESUS JOAQUIN TORRES CARREÑO	TOTAL	ACUERDO 006/06	ADQUISICION CULMINADA
22	42	24 - P	000100020005000	01-04-0190-0005-000	MARVAL LTDA	PARCIAL	ACUERDO 006/06	SIN ADQUIRIR
23	30	25 - P	010400010855000	01-04-0191-0015-000	HERNAN DUARTE	PARCIAL	ACUERDO 006/06	NO REPOSA ESCRITURA EN CARPETA
24	46	26 - P	010400010018000	01-04-0001-0018-000	CLUB CAMPESTRE	PARCIAL	ACUERDO 006/06	TRAMITE INCONCLUSO / DESAFECTADO
25	47	27 - P	000100020363000	01-04-0234-0007-000	DISTRIBUIDORA RAYCO	PARCIAL	ACUERDO 006/06	AFFECTADO TRAMITE INCONCLUSO
26	48	28 - P	000100020014000	01-04-0234-0006-000	CLUB CAMPESTRE	PARCIAL	ACUERDO 006/06	TRAMITE INCONCLUSO / PREGUNTAR SI SE DESAFECTA
27	53	29 - P		01-04-0191-0012-000	URBANAS S.A.	PARCIAL	ACUERDO 006/06	ADQUISICION CULMINADA
28	1		010400690002000		MARIA RUEDA DE COLMENARES		ACUERDO 006/06	NO SE AFECTO / NO SE REQUIRIO
29	13		010400440058000				ACUERDO 006/06	
30	3		010400700002000		INDUSTRIAL DE CONSTRUCCIONES S.A.		ACUERDO 006/06	AFFECTADO / NO SE REQUIRIO

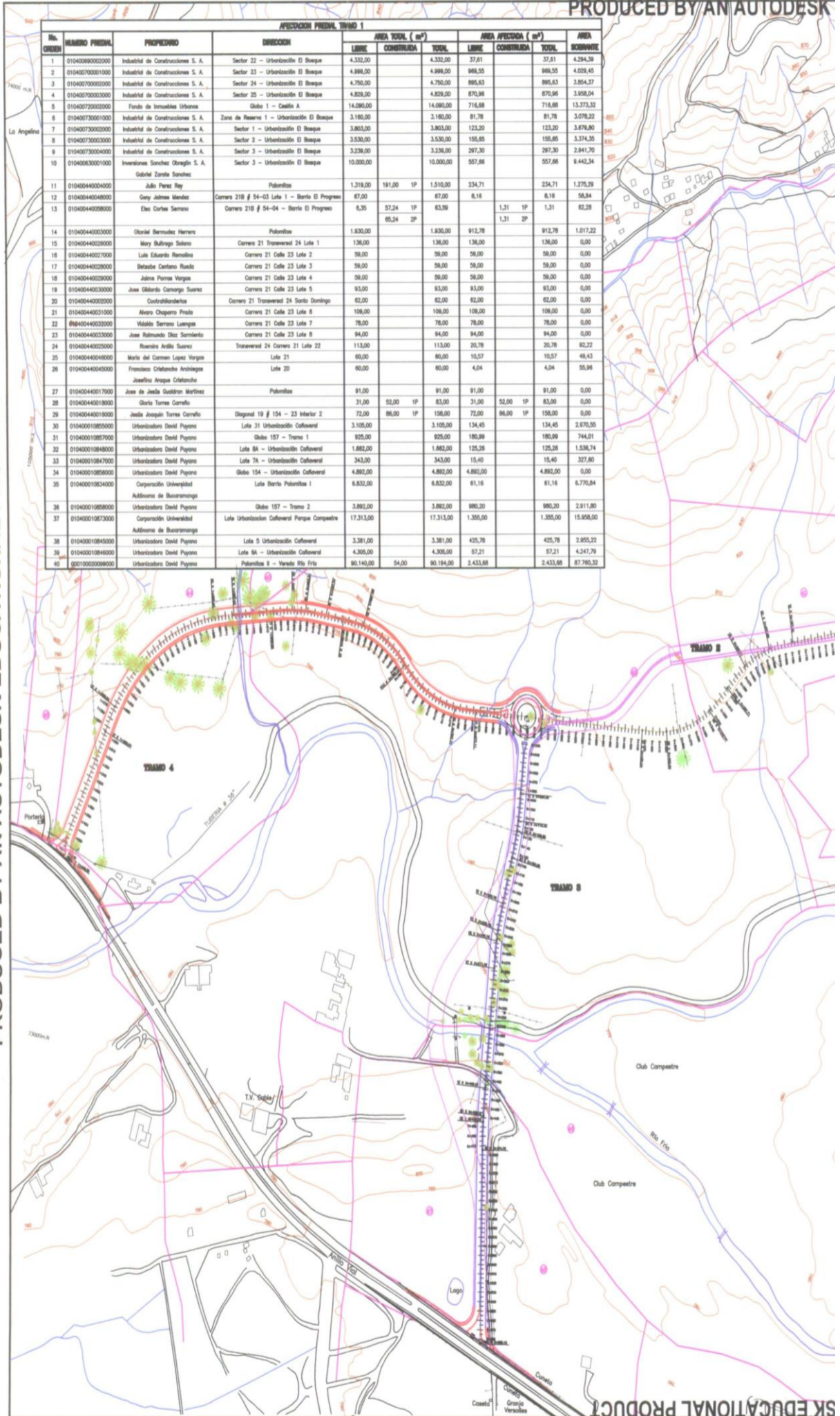
31	4		010400700003000					ACUERDO 006/06	
32	5		010400720002000					ACUERDO 006/06	
33	6		010400730001000				INDUSTRIAL DE CONSTRUCCIONES S.A.	ACUERDO 006/06	NO SE AFECTO / NO SE REQUIRO
34	7		010400730002000				INDUSTRIAL DE CONSTRUCCIONES S.A.	ACUERDO 006/06	NO SE AFECTO / NO SE REQUIRO
35	8		010400730003000				INDUSTRIAL DE CONSTRUCCIONES S.A.	ACUERDO 006/06	NO SE AFECTO / NO SE REQUIRO
36	10		010400630001000				EDUARDO ZARATE GUTIERREZ	ACUERDO 006/06	DESAFECTADO SEGUN ANOTACION 11 FOLIO
37	12		010400440048000				RODRIGUEZ VARGAS	ACUERDO 006/06	AFECTADO / NO SE REQUIRO
38	25		010400440046000				MARIA DEL C. LOPEZ	ACUERDO 006/06	
39	26		010400440045000				OVIEDO NELCY	ACUERDO 006/06	
40	31		010400010857000				URBANAS. - GLOBIO 157	ACUERDO 006/06	
41	32		010400010848000					ACUERDO 006/06	
42	33		010400010847000					ACUERDO 006/06	
43	35		010400010834000					ACUERDO 006/06	
44	36		010400010858000				MPIO DE FLORIDABLANCA	ACUERDO 006/06	
45	24		010400440025000				ROJAS RAIMUNDO	ACUERDO 006/06	
46	37		010400010873000				UNAB	ACUERDO 006/06	
47	39		010400010846000				UNAB	ACUERDO 006/06	
48	40		000100020099000				FONDO INM. URBANOS	ACUERDO 006/06	
49	41		000100020434000				UNAB	ACUERDO 006/06	
50	43		0001000201106000				ASOPRIVI.- LOTE EL CRISTAL	ACUERDO 006/06	
51	44		000000020054000				ADRIANA PRADA SERRANO	ACUERDO 006/06	
52	45		000000020874000				GALVIS RAMIREZ Y CIA LTDA	ACUERDO 006/06	
53	54		010402450004000				AURA LILIANA TORO DURAN	ACUERDO 017/09	NO SE AFECTO / SIN ANOTACION
54	55		010402450005000			01-04-0245-0005-000	SOFIA VERA VILLAMIZAR	ACUERDO 017/09	NO SE AFECTO / SIN ANOTACION
55	38		010400010845000			01-04-0184-0002-000	PARQUE CAÑAVERAL	ACUERDO 012/09	
56	56		010401840004000				UNAB	ACUERDO 002/11	AFECTADO / NO SE REQUIRO

PREDIOS NO SE DEBEN DESAFECTAR

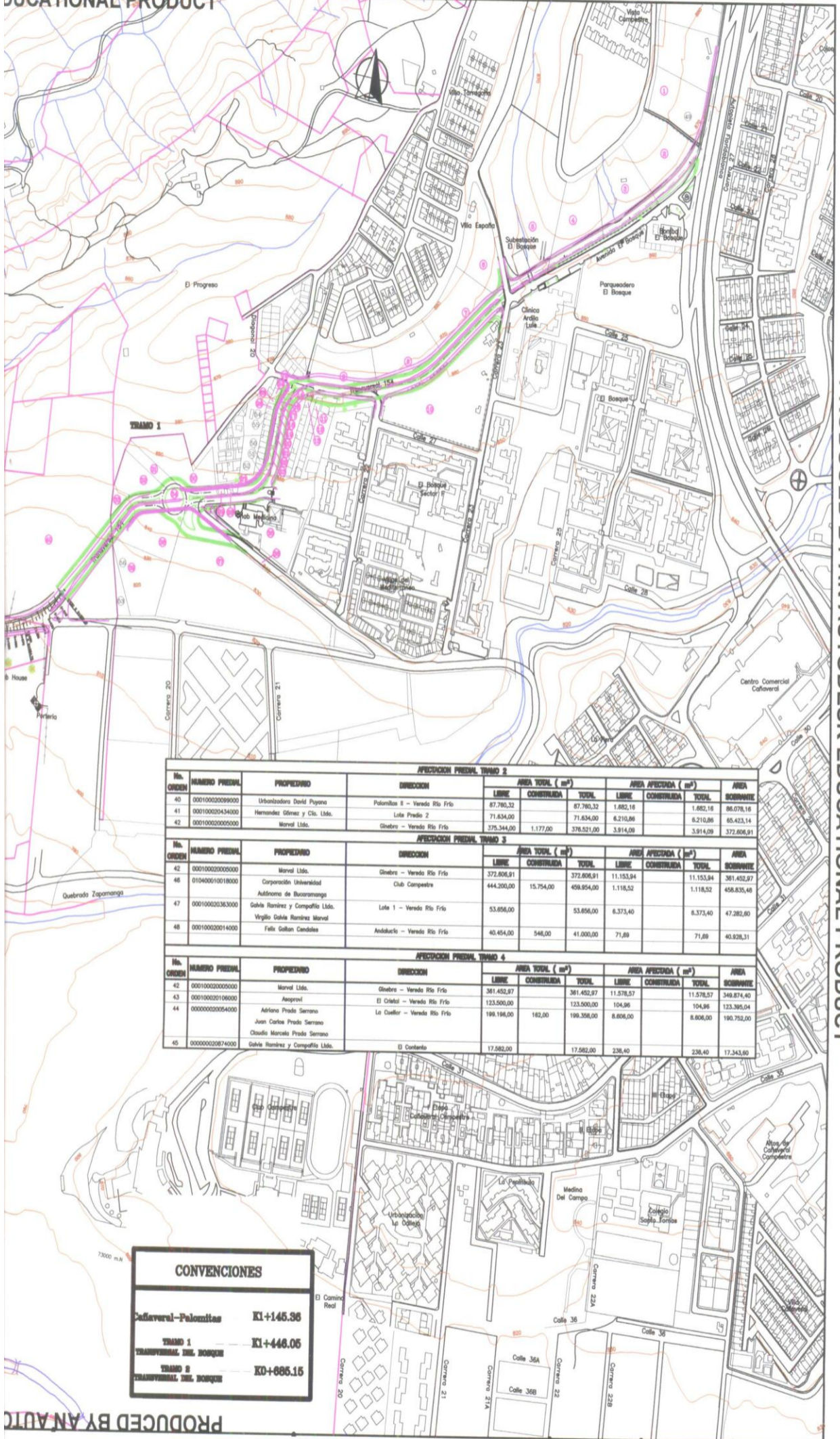
PREDIOS A DESAFECTAR

PREDIOS DECLARADOS MAS NO AFECTADOS

PREDIO QUE YA FUERON DESAFECTADOS



No. ORDEN	NUMERO PREDIAL	PROPIETARIO	DIRECCION	AREA TOTAL (m²)		AREA AFECTADA (m²)		AREA BORNIVIVE
				LIBRE	CONSTRUIDA	LIBRE	CONSTRUIDA	
1	0104004002000	Industria de Construcciones S. A.	Sector 22 - Urbanización El Bosque	4,332.00		4,332.00	37.61	4,294.39
2	0104004002000	Industria de Construcciones S. A.	Sector 23 - Urbanización El Bosque	4,999.00		4,999.00	969.55	4,029.45
3	0104004002000	Industria de Construcciones S. A.	Sector 24 - Urbanización El Bosque	4,750.00		4,750.00	895.63	3,854.37
4	0104004002000	Industria de Construcciones S. A.	Sector 25 - Urbanización El Bosque	4,829.00		4,829.00	870.96	3,958.04
5	01040072002000	Fondo de Inmuebles Urbanos	Globo 1 - Calle A	14,980.00		14,980.00	716.68	13,263.32
6	01040073001000	Industria de Construcciones S. A.	Zona de Reservas 1 - Urbanización El Bosque	3,180.00		3,180.00	81.78	3,098.22
7	01040073002000	Industria de Construcciones S. A.	Sector 1 - Urbanización El Bosque	3,863.00		3,863.00	123.20	3,739.80
8	01040073003000	Industria de Construcciones S. A.	Sector 2 - Urbanización El Bosque	3,530.00		3,530.00	150.65	3,379.35
9	01040073004000	Industria de Construcciones S. A.	Sector 3 - Urbanización El Bosque	3,239.00		3,239.00	297.30	2,941.70
10	01040083001000	Inversiones Sanchez Obregón S. A.	Sector 3 - Urbanización El Bosque	10,000.00		10,000.00	557.66	9,442.34
11	0104004002000	Gabriel Zante Sanchez	Palmitas	1,319.00	191.00 1P	1,510.00	234.71	1,275.29
12	0104004002000	Gary James Mendez	Carrera 21B # 54-03 Lote 1 - Barrio El Progreso	67.00		67.00	6.16	60.84
13	0104004002000	Das Cortes Serrano	Carrera 21B # 04-04 - Barrio El Progreso	6.35	57.24 1P 85.24 2P	63.59	1.31 1P 1.31 2P	62.28
14	0104004002000	Obisid Bermudez Herrera	Palmitas	1,830.00		1,830.00	912.78	1,017.22
15	0104004002000	Mary Bullrogo Salano	Carrera 21 Transversal 24 Lote 1	136.00		136.00	136.00	0.00
16	01040040027000	Luis Eduardo Remolino	Carrera 21 Calle 23 Lote 2	56.00		56.00	56.00	0.00
17	01040040028000	Stelaine Cantano Rueda	Carrera 21 Calle 23 Lote 3	56.00		56.00	56.00	0.00
18	01040040029000	Jaime Poma Vargas	Carrera 21 Calle 23 Lote 4	56.00		56.00	56.00	0.00
19	01040040030000	José Gilberto Camargo Suarez	Carrera 21 Calle 23 Lote 5	93.00		93.00	93.00	0.00
20	01040040030000	Crothibanderías	Carrera 21 Transversal 24 Santo Domingo	62.00		62.00	62.00	0.00
21	01040040031000	Alejo Chaparro Prota	Carrera 21 Transversal 24 Lote 6	109.00		109.00	109.00	0.00
22	01040040032000	Yolanda Serrano Luengo	Carrera 21 Calle 23 Lote 7	78.00		78.00	78.00	0.00
23	01040040033000	José Rodolfo Díaz Samaniego	Carrera 21 Calle 23 Lote 8	94.00		94.00	94.00	0.00
24	01040040035000	Rosario Arilla Suarez	Transversal 24 Carrera 21 Lote 22	113.00		113.00	20.78	92.22
25	01040040040000	María del Carmen Lopez Vargas	Lote 21	60.00		60.00	10.57	49.43
26	01040040045000	Francisco Orlando Anibalaga Josefina Anaya Orlancho	Lote 20	60.00		60.00	4.04	55.96
27	01040040017000	José de Jesús Gutiérrez Martínez	Palmitas	91.00		91.00	91.00	0.00
28	01040040018000	Gloria Torres Corrales		31.00	52.00 1P	83.00	31.00	52.00
29	01040040019000	Jessie Anaya Torres Corrales	Diagonal 19 # 154 - 23 Interior 2	72.00	86.00 1P	158.00	72.00	86.00
30	01040010085000	Urbanizadora Dakil Puyosa	Lote 31 Urbanización Cafetalera	3,105.00		3,105.00	134.45	2,970.55
31	01040010087000	Urbanizadora Dakil Puyosa	Globo 157 - Tramo 1	925.00		925.00	180.89	744.11
32	01040010088000	Urbanizadora Dakil Puyosa	Lote 8A - Urbanización Cafetalera	1,682.00		1,682.00	125.28	1,556.72
33	010400100847000	Urbanizadora Dakil Puyosa	Lote 7A - Urbanización Cafetalera	343.00		343.00	15.40	327.60
34	01040010085000	Urbanizadora Dakil Puyosa	Globo 154 - Urbanización Cafetalera	4,892.00		4,892.00	4,892.00	0.00
35	010400100845000	Corporación Universidad Adriana de Bucaramanga	Lote Barrio Palmitas 1	6,832.00		6,832.00	61.16	6,770.84
36	01040010085000	Urbanizadora Dakil Puyosa	Globo 157 - Tramo 2	3,892.00		3,892.00	960.20	2,931.80
37	010400100873000	Corporación Universidad Adriana de Bucaramanga	Lote Urbanización Cafetalera Parque Compañero	17,313.00		17,313.00	1,305.00	15,908.00
38	010400100845000	Urbanizadora Dakil Puyosa	Lote 5 Urbanización Cafetalera	3,381.00		3,381.00	425.78	2,955.22
39	010400100840000	Urbanizadora Dakil Puyosa	Lote 6A - Urbanización Cafetalera	4,305.00		4,305.00	57.21	4,247.79
40	001000000000000	Urbanizadora Dakil Puyosa	Palmitas 8 - Vereda Rio Fico	90,140.00	54.00	90,194.00	2,433.68	87,760.32



N.º ORDEN	NUMERO PRECIL	PROPIEDAD	DIRECCION	AREA TOTAL (m²)			AREA AFECTADA (m²)			AREA SOBREVIVIE
				LIBRE	CONSTRUIDA	TOTAL	LIBRE	CONSTRUIDA	TOTAL	
AFECTACION PRECIL TRAMO 2										
40	000100020099000	Urbanizadora David Payano	Palomitas II - Verado Rio Frío	87.760,32		87.760,32	1.882,16		1.882,16	86.078,16
41	000100020454000	Hernandez Gómez y Cts. Ltda.	Lote Prado 2	71.634,00		71.634,00	6.210,86		6.210,86	65.423,14
42	000100020005000	Marval Ltda.	Glebra - Verado Rio Frío	375.344,00	1.177,00	376.521,00	3.914,09		3.914,09	372.606,91
AFECTACION PRECIL TRAMO 3										
43	000100020000000	Marval Ltda.	Glebra - Verado Rio Frío	372.606,91		372.606,91	11.153,94		11.153,94	361.452,97
46	010400010018000	Corporación Universidad Admóna de Bucaramanga	Club Campeste	444.200,00	15.754,00	459.954,00	1.118,52		1.118,52	458.835,48
47	000100020363000	Gabrie Ramirez y Compañía Ltda.	Lote 1 - Verado Rio Frío	53.656,00		53.656,00	6.373,40		6.373,40	47.282,60
48	000100020014000	Felis Galtan Candales	Andabuco - Verado Rio Frío	40.454,00	548,00	41.002,00	71,89		71,89	40.930,11
AFECTACION PRECIL TRAMO 4										
42	000100020005000	Marval Ltda.	Glebra - Verado Rio Frío	381.452,97		381.452,97	11.578,57		11.578,57	369.874,40
43	000100020106000	Asproval	El Cristal - Verado Rio Frío	123.500,00		123.500,00	104,96		104,96	123.395,04
44	000000020054000	Adriana Prado Serrano	La Cuellar - Verado Rio Frío	199.198,00	182,00	199.380,00	8.608,00		8.608,00	190.772,00
45	000000020874000	Gabrie Ramirez y Compañía Ltda.	El Contorno	17.582,00		17.582,00	238,40		238,40	17.343,60

CONVENCIONES	
Cafederal-Palomitas	KI+146.96
TRAMO I	KI+448.06
TRAMO 2	KI+865.15