

|  |  |                          |
|--|--|--------------------------|
|  | <b>PROCESO PLANEACIÓN E<br/>INFRAESTRUCTURA</b>        | <b>CÓDIGO:SPI-FO-051</b> |
|  | <b>RESOLUCIÓN N° CAT-008775<br/>(Fecha 21/12/2022)</b> | <b>VERSIÓN:01</b>        |

**“POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENAN UNOS CAMBIOS EN LA INSCRIPCIÓN CATASTRAL DE UN(OS) PREDIO (S) DEL MUNICIPIO DE GIRON”**

EL SUBDIRECTOR DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA DEL ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA, en ejercicio de sus facultades legales y, en especial, por las conferidas en la Ley 14 de 1983, el Decreto 148 de 2019, la Resolución No 1267 del IGAC, y la Resolución 012 del 09 de enero de 2020 del AMB

**CONSIDERANDO:**

1. Que el Instituto Geográfico Agustín Codazzi mediante la Resolución 1267 del 10 de octubre de 2019 habilitó como Gestor Catastral al Área Metropolitana de Bucaramanga -AMB- para la prestación del servicio público catastral en los municipios de Bucaramanga, Floridablanca, San Juan de Girón y Piedecuesta.
2. Que el Instituto Geográfico Agustín Codazzi entregó al Área Metropolitana de Bucaramanga las bases de datos alfanuméricas y geográficas de los municipios donde se encuentra inventario o censo de los predios que han sido formados del municipio de GIRON.
3. Que el Área Metropolitana de Bucaramanga a través de la Resolución 012 de 2020, adicionó funciones catastrales de primera instancia al cargo de Subdirector de Planeación e Infraestructura.
4. Que el Área Metropolitana de Bucaramanga, como gestor catastral, es responsable de la conservación catastral de los predios de su jurisdicción. En este sentido le corresponde mantener al día la base de datos del catastro y los documentos correspondientes a los predios, de conformidad con los cambios que experimente la propiedad inmueble en sus aspectos físico, jurídico, económico y fiscal, en concordancia con los artículos 105, 106 y 107 Res. 70/2011 del IGAC.
5. Que dentro del proceso de conservación catastral se deben adelantar los trámites de rectificación con el fin de realizar la corrección en la inscripción catastral del predio, de los errores en los documentos catastrales, advertidos en cualquier momento, de oficio o a petición de parte. Las rectificaciones se inscriben catastralmente por acto administrativo motivado, previo procedimiento administrativo. – Art. 117 ° Res. 70/2011 del IGAC–.
6. Que conforme al literal C del artículo once de la resolución 109 de 2020 expedida por el AMB, procede la rectificación catastral en los siguientes casos: *“(…) 1. Errores en los documentos catastrales: Consiste en hacer corrección a inconsistencias menores, respecto a: Nombre, apellidos, cédula de ciudadanía, número de escritura, notaría, matrícula inmobiliaria, entre otras. El solicitante debe aportar copia legible del título de dominio debidamente registrado que contenga la información a corregida.*  
  
*2. Cambios que se presenten por ajustes o modificaciones en los orígenes de georeferenciación: Consiste hacer corrección a la base de datos geográfica de la AMB.*  
*En caso de que el predio tenga un área mayor a 500 m2, se-deberá aportar el plano topográfico en medio magnético (formato dwg) (si se tiene), ligado a las coordenadas cartesianas locales, Datum Magna Sirgas.”*
7. Que durante el proceso de conservación catastral se solicitó mediante radicación AMB CR-812 de 23/01/2020 presentada por Álvaro Augusto Mendoza. identificado con CC número 91497185, Desenglobe de división material del predio relacionado en el resuelve para lo cual allegó: copia simple Escritura Pública No. 1959 de fecha 3/08/1994 de la Notaría única de Girón y folio de matrícula inmobiliaria 300-176110. Que una vez revisados los documentos aportados y realizada visita técnica al inmueble el día 31/05/2022 por parte del reconocedor Luis Sebastian Torres Villamizar se encontró necesario realizar rectificación de área de terreno con fines catastrales del predio objeto de la solicitud con base en Escritura Pública No. 1959 de fecha 31/05/1994 de la Notaría Quinta de Bucaramanga pasando de 7280 m2 a 9507 m2
8. Que conforme a lo establecido en el 129 de la Resolución 070 de 2011:” La fecha de la inscripción catastral de las rectificaciones por errores provenientes de la formación o actualización de la formación, observados de oficio o a petición de parte, será la de la formación catastral o actualización de la formación catastral vigente. La fecha de inscripción catastral de las rectificaciones por errores cometidos en la conservación catastral será la que corresponda a las reglas indicadas en los Artículos 124 a 128 de esta resolución (070/2011)”, en este sentido, una vez analizados los documentos aportados por el solicitante, , así como los títulos registrados en el folio de matrícula inmobiliaria No. 300-176110 , se evidencia un error a partir de la Escritura Pública No. 1959 de fecha 31/05/1994 de la Notaría Quinta de Bucaramanga, razón por lo cual, se toma esta fecha para la inscripción catastral.

|   |  |                          |
|---|--|--------------------------|
| <br><b>ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA</b><br><small>BUCARAMANGA - FLOREABLANCA - GIRÓN - PIEDICUESTA</small> | <b>PROCESO PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA</b>                  | <b>CÓDIGO:SPI-FO-051</b> |
|   | <b>RESOLUCIÓN N° CAT-008775</b><br><b>(Fecha 21/12/2022)</b> | <b>VERSIÓN:01</b>        |

9. Que una vez evaluada por esta Subdirección, la documentación que la norma catastral exige para realizar las rectificaciones de la información catastral, se encuentra que es procedente la corrección en la información catastral del (os) predio(s).

10. Que la Resolución N° 1149 de 2021 expedida por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi- IGAC, dispone en su artículo 71 que "(...) los tramites que se encuentren radicados y sin finalizar por parte del gestor catastral, con anterioridad a la fecha de expedición del presente acto administrativo, se atenderán de conformidad con las normas vigentes a la fecha de la solicitud. (...)"

11. Que en virtud de lo expuesto,

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Ordenar la inscripción en el inventario de predios del municipio de GIRON, los siguientes cambios, así:

| <b>NRO - 1</b>                              |   |   |
|---|---|---|
| INFORMACIÓN PREDIO                          | CANCELACIÓN   | INSCRIPCIÓN   |
| <b>MUNICIPIO</b>                            | GIRON   | GIRON   |
| <b>NÚMERO PREDIAL NACIONAL</b>              | 683070102000002380011000000000  | 683070102000002380011000000000  |
| <b>NÚMERO PREDIAL</b>                       | 68307010202380011000  | 68307010202380011000  |
| <b>DIRECCIÓN PREDIO</b>                     | LA PALMITA LA HONDA EL CARRIZAL   | LA PALMITA LA HONDA EL CARRIZAL   |
| <b>DESTINO ECONÓMICO</b>                    | LOTE URBANIZABLE NO URBANIZADO  | LOTE URBANIZABLE NO URBANIZADO  |
| <b>PROPIETARIO</b>                          | 1. DIAZ OTERO GUSTAVO X CA-154694<br>2. REYES MELENDEZ ALEXANDER X CA-154693<br>3. REYES MELENDEZ JUAN CARLOS X CA-154692 | 1. DIAZ OTERO GUSTAVO X CA-154694<br>2. REYES MELENDEZ ALEXANDER X CA-154693<br>3. REYES MELENDEZ JUAN CARLOS X CA-154692 |
| <b>CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA</b>             | 300-176110  | 300-176110  |
| <b>ÁREA DEL LOTE</b>                        | 7.280 m <sup>2</sup>  | 9.507 m <sup>2</sup>  |
| <b>ÁREA CONSTRUIDA</b>                      | 0 m <sup>2</sup>  | 0 m <sup>2</sup>  |
| <b>AVALÚO TOTAL CATASTRAL</b>               | \$ 11.260.000   | \$ 81.659.000   |
| <b>VALOR AUTOESTIMACIÓN</b>                 | NO  | NO  |
| <b>VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL</b>       | 01/01/2014  | 31/05/1994  |
| <b>VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL</b> | 2022  | 2023  |

| <b>NRO - 2</b>                              |   |   |
|---|---|---|
| INFORMACIÓN PREDIO                          | CANCELACIÓN                                     | INSCRIPCIÓN                                     |
| <b>MUNICIPIO</b>                            | GIRON   | GIRON   |
| <b>NÚMERO PREDIAL NACIONAL</b>              | 683070102000002380011500000001                  | 683070102000002380011500000001                  |
| <b>NÚMERO PREDIAL</b>                       | 68307010202380011001                            | 68307010202380011001                            |
| <b>DIRECCIÓN PREDIO</b>                     | CS  | CS  |
| <b>DESTINO ECONÓMICO</b>                    | HABITACIONAL                                    | HABITACIONAL                                    |
| <b>PROPIETARIO</b>                          | 1. SERRANO ROMERO CASRLOS ALFONSO CC<br>5575970 | 1. SERRANO ROMERO CASRLOS ALFONSO CC<br>5575970 |
| <b>CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA</b>             |   |   |
| <b>ÁREA DEL LOTE</b>                        | 0 m <sup>2</sup>                                | 0 m <sup>2</sup>                                |
| <b>ÁREA CONSTRUIDA</b>                      | 134 m <sup>2</sup>                              | 134 m <sup>2</sup>                              |
| <b>AVALÚO TOTAL CATASTRAL</b>               | \$ 23.209.000                                   | \$ 23.208.000                                   |
| <b>VALOR AUTOESTIMACIÓN</b>                 | NO  | NO  |
| <b>VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL</b>       | 01/01/2011                                      | 01/01/2011                                      |
| <b>VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL</b> | 2022  | 2023  |

**NRO - 3**

| INFORMACIÓN PREDIO                   | CANCELACIÓN                             | INSCRIPCIÓN                             |
|--------------------------------------|---|---|
| MUNICIPIO                            | GIRON                                   | GIRON                                   |
| NÚMERO PREDIAL NACIONAL              | 683070102000002380011500000002          | 683070102000002380011500000002          |
| NÚMERO PREDIAL                       | 68307010202380011002                    | 68307010202380011002                    |
| DIRECCIÓN PREDIO                     | CS                                      | CS                                      |
| DESTINO ECONÓMICO                    | HABITACIONAL                            | HABITACIONAL                            |
| PROPIETARIO                          | 1. RUEDA RUEDA MARIA ISABEL CC 63359618 | 1. RUEDA RUEDA MARIA ISABEL CC 63359618 |
| CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA             |   |   |
| ÁREA DEL LOTE                        | 0 m <sup>2</sup>                        | 0 m <sup>2</sup>                        |
| ÁREA CONSTRUIDA                      | 61 m <sup>2</sup>                       | 61 m <sup>2</sup>                       |
| AVALÚO TOTAL CATASTRAL               | \$ 8.832.000                            | \$ 8.835.000                            |
| VALOR AUTOESTIMACIÓN                 | NO                                      | NO                                      |
| VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL       | 01/01/2011                              | 01/01/2011                              |
| VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL | 2022                                    | 2023                                    |

**NRO - 4**

| INFORMACIÓN PREDIO                   | CANCELACIÓN  | INSCRIPCIÓN  |
|--------------------------------------|--|--|
| MUNICIPIO                            | GIRON  | GIRON  |
| NÚMERO PREDIAL NACIONAL              | 683070102000002380011500000003   | 683070102000002380011500000003   |
| NÚMERO PREDIAL                       | 68307010202380011003   | 68307010202380011003   |
| DIRECCIÓN PREDIO                     | CS   | CS   |
| DESTINO ECONÓMICO                    | HABITACIONAL   | HABITACIONAL   |
| PROPIETARIO                          | 1. DIAZ MENDOZA DORIS CC 30207926<br>2. MANTILLA CANCINO GUSTAVO CC 91177631 | 1. DIAZ MENDOZA DORIS CC 30207926<br>2. MANTILLA CANCINO GUSTAVO CC 91177631 |
| CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA             |  |  |
| ÁREA DEL LOTE                        | 0 m <sup>2</sup>   | 0 m <sup>2</sup>   |
| ÁREA CONSTRUIDA                      | 46 m <sup>2</sup>  | 46 m <sup>2</sup>  |
| AVALÚO TOTAL CATASTRAL               | \$ 5.826.000   | \$ 5.826.000   |
| VALOR AUTOESTIMACIÓN                 | NO   | NO   |
| VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL       | 01/01/2011   | 01/01/2011   |
| VIGENCIA FISCAL DEL AVALÚO CATASTRAL | 2022   | 2023   |

**NRO - 5**

| INFORMACIÓN PREDIO             | CANCELACIÓN                         | INSCRIPCIÓN                         |
|--------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| MUNICIPIO                      | GIRON                               | GIRON                               |
| NÚMERO PREDIAL NACIONAL        | 683070102000002380011500000004      | 683070102000002380011500000004      |
| NÚMERO PREDIAL                 | 68307010202380011004                | 68307010202380011004                |
| DIRECCIÓN PREDIO               | CASA VDA CARRIZAL                   | CASA VDA CARRIZAL                   |
| DESTINO ECONÓMICO              | HABITACIONAL                        | HABITACIONAL                        |
| PROPIETARIO                    | 1. ESPINOZA FLOREZ RAMON CC 2238552 | 1. ESPINOZA FLOREZ RAMON CC 2238552 |
| CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA       |                                     |                                     |
| ÁREA DEL LOTE                  | 0 m <sup>2</sup>                    | 0 m <sup>2</sup>                    |
| ÁREA CONSTRUIDA                | 19 m <sup>2</sup>                   | 19 m <sup>2</sup>                   |
| AVALÚO TOTAL CATASTRAL         | \$ 1.760.000                        | \$ 1.760.000                        |
| VALOR AUTOESTIMACIÓN           | NO                                  | NO                                  |
| VIGENCIA INSCRIPCIÓN CATASTRAL | 01/01/2016                          | 01/01/2016                          |

|  |  |                          |
|--|--|--------------------------|
|  | <b>PROCESO PLANEACIÓN E<br/>INFRAESTRUCTURA</b>        | <b>CÓDIGO:SPI-FO-051</b> |
|  | <b>RESOLUCIÓN N° CAT-008775<br/>(Fecha 21/12/2022)</b> | <b>VERSIÓN:01</b>        |
| <b>VIGENCIA FISCAL DEL<br/>AVALÚO CATASTRAL</b>                                  | 2022   | 2023                     |

| <b>NRO - 6</b>                                  |                                    |                                    |
|---|------------------------------------|------------------------------------|
| INFORMACIÓN PREDIO                              | CANCELACIÓN                        | INSCRIPCIÓN                        |
| <b>MUNICIPIO</b>                                | GIRON                              | GIRON                              |
| <b>NÚMERO PREDIAL NACIONAL</b>                  | 683070102000002380011500000005     | 683070102000002380011500000005     |
| <b>NÚMERO PREDIAL</b>                           | 68307010202380011005               | 68307010202380011005               |
| <b>DIRECCIÓN PREDIO</b>                         | CASA VDA CARRIZAL                  | CASA VDA CARRIZAL                  |
| <b>DESTINO ECONÓMICO</b>                        | HABITACIONAL                       | HABITACIONAL                       |
| <b>PROPIETARIO</b>                              | 1. RUEDA GOMEZ GABRIEL CC 91179614 | 1. RUEDA GOMEZ GABRIEL CC 91179614 |
| <b>CÍRCULO/TOMO - MATRÍCULA</b>                 |                                    |                                    |
| <b>ÁREA DEL LOTE</b>                            | 0 m <sup>2</sup>                   | 0 m <sup>2</sup>                   |
| <b>ÁREA CONSTRUIDA</b>                          | 17 m <sup>2</sup>                  | 17 m <sup>2</sup>                  |
| <b>AVALÚO TOTAL CATASTRAL</b>                   | \$ 1.800.000                       | \$ 1.800.000                       |
| <b>VALOR AUTOESTIMACIÓN</b>                     | NO                                 | NO                                 |
| <b>VIGENCIA INSCRIPCIÓN<br/>CATASTRAL</b>       | 01/01/2016                         | 01/01/2016                         |
| <b>VIGENCIA FISCAL DEL<br/>AVALÚO CATASTRAL</b> | 2022                               | 2023                               |

| <b>INFORME AVALÚOS</b> |                                |                     |               |
|------------------------|--------------------------------|---------------------|---------------|
| FICHA                  | NUMERO PREDIAL NACIONAL        | VIGENCIA DEL AVALÚO | AVALÚO TOTAL  |
| 2107321                | 683070102000002380011000000000 | 2022                | \$ 81.659.000 |
| 2107321                | 683070102000002380011000000000 | 2021                | \$ 79.281.000 |
| 2107321                | 683070102000002380011000000000 | 2020                | \$ 76.971.000 |
| 2107321                | 683070102000002380011000000000 | 2019                | \$ 74.726.000 |
| 2107321                | 683070102000002380011000000000 | 2018                | \$ 72.552.000 |
| 2107321                | 683070102000002380011000000000 | 2017                | \$ 70.439.000 |
| 2107321                | 683070102000002380011000000000 | 2016                | \$ 68.385.000 |
| 2107321                | 683070102000002380011000000000 | 2015                | \$ 66.389.000 |
| 2107321                | 683070102000002380011000000000 | 2014                | \$ 64.458.000 |
| 2107321                | 683070102000002380011000000000 | 2013                | \$ 62.582.000 |
| 2107321                | 683070102000002380011000000000 | 2012                | \$ 60.760.000 |
| 2107321                | 683070102000002380011000000000 | 2011                | \$ 58.990.000 |

| <b>INFORME AVALÚOS</b> |                                |                     |               |
|------------------------|--------------------------------|---------------------|---------------|
| FICHA                  | NUMERO PREDIAL NACIONAL        | VIGENCIA DEL AVALÚO | AVALÚO TOTAL  |
| 2107322                | 683070102000002380011500000001 | 2022                | \$ 23.208.000 |
| 2107322                | 683070102000002380011500000001 | 2021                | \$ 22.532.000 |
| 2107322                | 683070102000002380011500000001 | 2020                | \$ 21.875.000 |
| 2107322                | 683070102000002380011500000001 | 2019                | \$ 21.238.000 |
| 2107322                | 683070102000002380011500000001 | 2018                | \$ 20.620.000 |
| 2107322                | 683070102000002380011500000001 | 2017                | \$ 20.019.000 |
| 2107322                | 683070102000002380011500000001 | 2016                | \$ 19.436.000 |
| 2107322                | 683070102000002380011500000001 | 2015                | \$ 18.870.000 |
| 2107322                | 683070102000002380011500000001 | 2014                | \$ 18.320.000 |
| 2107322                | 683070102000002380011500000001 | 2013                | \$ 17.787.000 |
| 2107322                | 683070102000002380011500000001 | 2012                | \$ 17.269.000 |
| 2107322                | 683070102000002380011500000001 | 2011                | \$ 16.766.000 |

| <b>INFORME AVALÚOS</b> |
|------------------------|
|------------------------|

| FICHA   | NUMERO PREDIAL NACIONAL        | VIGENCIA DEL AVALÚO | AVALÚO TOTAL |
|---------|--------------------------------|---------------------|--------------|
| 2107323 | 683070102000002380011500000002 | 2022                | \$ 8.835.000 |
| 2107323 | 683070102000002380011500000002 | 2021                | \$ 8.577.000 |
| 2107323 | 683070102000002380011500000002 | 2020                | \$ 8.327.000 |
| 2107323 | 683070102000002380011500000002 | 2019                | \$ 8.085.000 |
| 2107323 | 683070102000002380011500000002 | 2018                | \$ 7.849.000 |
| 2107323 | 683070102000002380011500000002 | 2017                | \$ 7.621.000 |
| 2107323 | 683070102000002380011500000002 | 2016                | \$ 7.399.000 |
| 2107323 | 683070102000002380011500000002 | 2015                | \$ 7.183.000 |
| 2107323 | 683070102000002380011500000002 | 2014                | \$ 6.974.000 |
| 2107323 | 683070102000002380011500000002 | 2013                | \$ 6.771.000 |
| 2107323 | 683070102000002380011500000002 | 2012                | \$ 6.574.000 |
| 2107323 | 683070102000002380011500000002 | 2011                | \$ 6.382.000 |

**INFORME AVALÚOS**

| FICHA   | NUMERO PREDIAL NACIONAL        | VIGENCIA DEL AVALÚO | AVALÚO TOTAL |
|---------|--------------------------------|---------------------|--------------|
| 2107324 | 683070102000002380011500000003 | 2022                | \$ 5.826.000 |
| 2107324 | 683070102000002380011500000003 | 2021                | \$ 5.656.000 |
| 2107324 | 683070102000002380011500000003 | 2020                | \$ 5.491.000 |
| 2107324 | 683070102000002380011500000003 | 2019                | \$ 5.331.000 |
| 2107324 | 683070102000002380011500000003 | 2018                | \$ 5.176.000 |
| 2107324 | 683070102000002380011500000003 | 2017                | \$ 5.025.000 |
| 2107324 | 683070102000002380011500000003 | 2016                | \$ 4.879.000 |
| 2107324 | 683070102000002380011500000003 | 2015                | \$ 4.737.000 |
| 2107324 | 683070102000002380011500000003 | 2014                | \$ 4.599.000 |
| 2107324 | 683070102000002380011500000003 | 2013                | \$ 4.465.000 |
| 2107324 | 683070102000002380011500000003 | 2012                | \$ 4.335.000 |
| 2107324 | 683070102000002380011500000003 | 2011                | \$ 4.209.000 |

**INFORME AVALÚOS**

| FICHA   | NUMERO PREDIAL NACIONAL        | VIGENCIA DEL AVALÚO | AVALÚO TOTAL |
|---------|--------------------------------|---------------------|--------------|
| 2107325 | 683070102000002380011500000004 | 2022                | \$ 1.760.000 |
| 2107325 | 683070102000002380011500000004 | 2021                | \$ 1.708.000 |
| 2107325 | 683070102000002380011500000004 | 2020                | \$ 1.659.000 |
| 2107325 | 683070102000002380011500000004 | 2019                | \$ 1.610.000 |
| 2107325 | 683070102000002380011500000004 | 2018                | \$ 1.563.000 |
| 2107325 | 683070102000002380011500000004 | 2017                | \$ 1.518.000 |
| 2107325 | 683070102000002380011500000004 | 2016                | \$ 1.474.000 |
| 2107325 | 683070102000002380011500000004 | 2015                | \$ 1.431.000 |
| 2107325 | 683070102000002380011500000004 | 2014                | \$ 1.389.000 |
| 2107325 | 683070102000002380011500000004 | 2013                | \$ 1.349.000 |
| 2107325 | 683070102000002380011500000004 | 2012                | \$ 1.309.000 |
| 2107325 | 683070102000002380011500000004 | 2011                | \$ 1.271.000 |

**INFORME AVALÚOS**

| FICHA   | NUMERO PREDIAL NACIONAL        | VIGENCIA DEL AVALÚO | AVALÚO TOTAL |
|---------|--------------------------------|---------------------|--------------|
| 2107326 | 683070102000002380011500000005 | 2022                | \$ 1.800.000 |
| 2107326 | 683070102000002380011500000005 | 2021                | \$ 1.748.000 |
| 2107326 | 683070102000002380011500000005 | 2020                | \$ 1.697.000 |
| 2107326 | 683070102000002380011500000005 | 2019                | \$ 1.648.000 |
| 2107326 | 683070102000002380011500000005 | 2018                | \$ 1.600.000 |

|   |   |      |                          |
|---|---|------|--------------------------|
| <br><b>ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA</b><br><small>BUCARAMANGA - FLOREABLANCA - GIRÓN - PIEDECUESTA</small> | <b>PROCESO PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA</b>           |      | <b>CÓDIGO:SPI-FO-051</b> |
|   | <b>RESOLUCIÓN N° CAT-008775</b><br>(Fecha 21/12/2022) |      | <b>VERSIÓN:01</b>        |
| 2107326   | 683070102000002380011500000005                        | 2017 | \$ 1.553.000             |
| 2107326   | 683070102000002380011500000005                        | 2016 | \$ 1.508.000             |
| 2107326   | 683070102000002380011500000005                        | 2015 | \$ 1.464.000             |
| 2107326   | 683070102000002380011500000005                        | 2014 | \$ 1.421.000             |
| 2107326   | 683070102000002380011500000005                        | 2013 | \$ 1.380.000             |
| 2107326   | 683070102000002380011500000005                        | 2012 | \$ 1.340.000             |
| 2107326   | 683070102000002380011500000005                        | 2011 | \$ 1.301.000             |

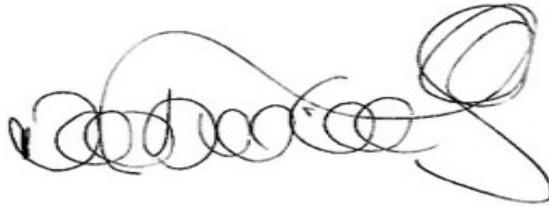
**ARTÍCULO SEGUNDO:** Consígnese la anotación correspondiente en la base de datos del municipio de GIRÓN.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar personalmente y subsidiariamente por aviso, siguiendo el procedimiento previsto en los artículos 67, 68 y 69 de la Ley 1437 de 2011 (Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo), de conformidad con el literal b. del artículo 151 de la Resolución 070 de 2011, modificado por el artículo 20 de la Resolución 1055 de 2012.

**ARTICULO CUARTO:** Contra la presente resolución procede el recurso de reposición y en subsidio apelación, que se podrá interponer ante el Subdirector de Planeación e Infraestructura, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación, de conformidad con el artículo 149 de la Resolución 070 de 2011, modificado por el artículo 19 de la Resolución 1055 de 2012.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Expedida en Bucaramanga, el miércoles 21 de diciembre de 2022



**NELSON ENRIQUE GONZALEZ TARAZONA**  
Subdirector de Planeación e Infraestructura

Proyectó: BRAYAM DONEY OSMA VARGAS - CPS  
Revisó: NATHALIA BOHORQUEZ VALENCIA - CPS