

GUÍA ACCESO DATOS ABIERTOS GESTIÓN CATASTRAL – AMB

Contenido

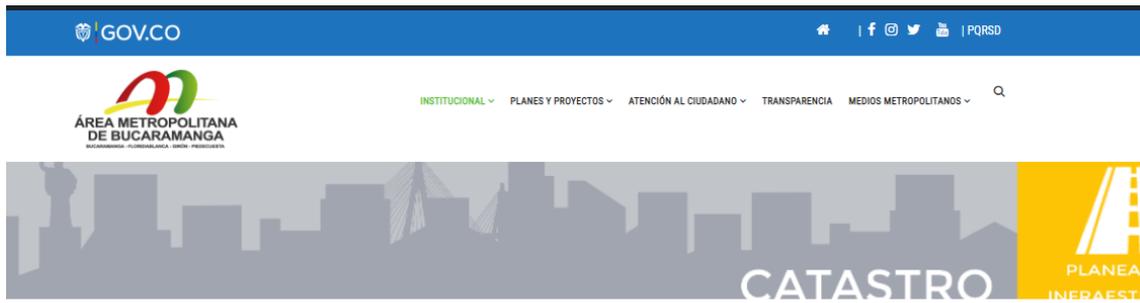
1. ACCESO AL VISOR CATASTRAL.....	2
2. ACCESO A DATOS ABIERTOS CATASTRO	6

Ingresa al siguiente enlace: <https://www.amb.gov.co/catastro/>



[Conoce la página principal del Área Metropolitana de Bucaramanga - AMB](https://www.amb.gov.co/)

1. ACCESO AL VISOR CATASTRAL



El Área Metropolitana de Bucaramanga y el Instituto Geográfico Agustín Codazzi firmaron un convenio para iniciar el proceso de delegación de competencias diferenciadas, en materia de catastro metropolitano.

Con esta apuesta, el AMB se fortalecerá como entidad planificadora del territorio, al ejercer la competencia catastral que refleje la dinámica inmobiliaria actual, contando con un inventario de la totalidad de los bienes inmuebles del territorio metropolitano, la información de la descripción física, económica y jurídica de los bienes inventariados y con el uso, disponibilidad y acceso de datos de los cuatro municipios que la conforman.



REGISTRAR SOLICITUD - CATASTRAL



DOCUMENTOS, GUÍAS, FORMATOS



PREGUNTAS FRECUENTES - CATASTRO

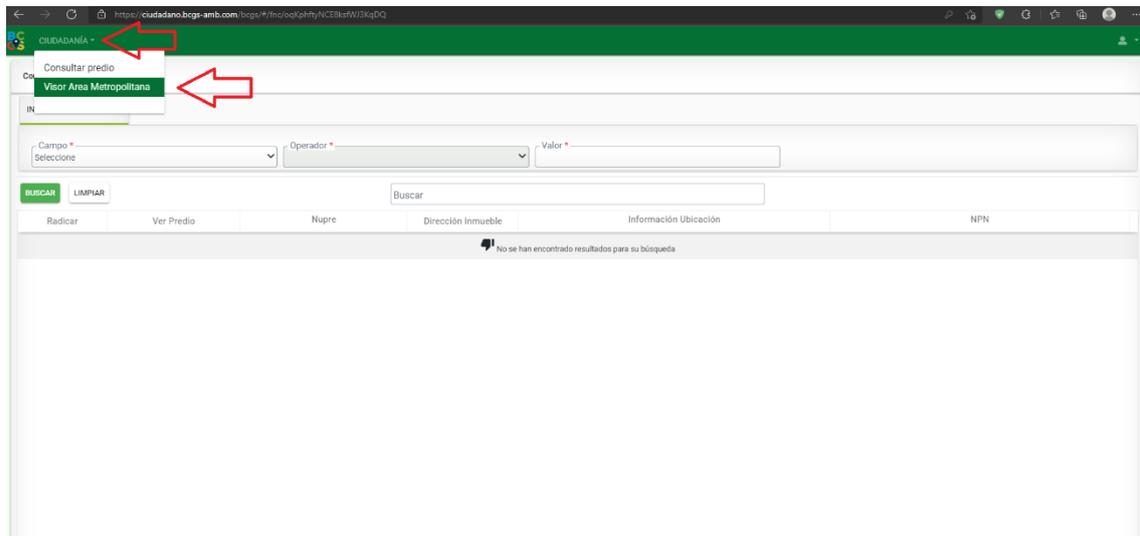


CONSULTE SU PREDIO- VISOR CATASTRAL

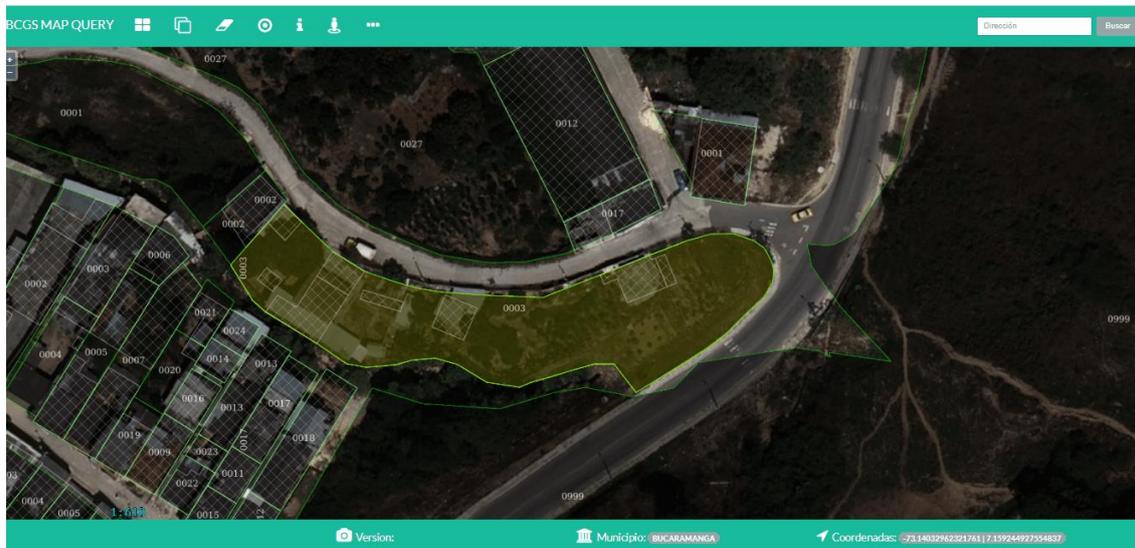


DATOS ABIERTOS - CATASTRO

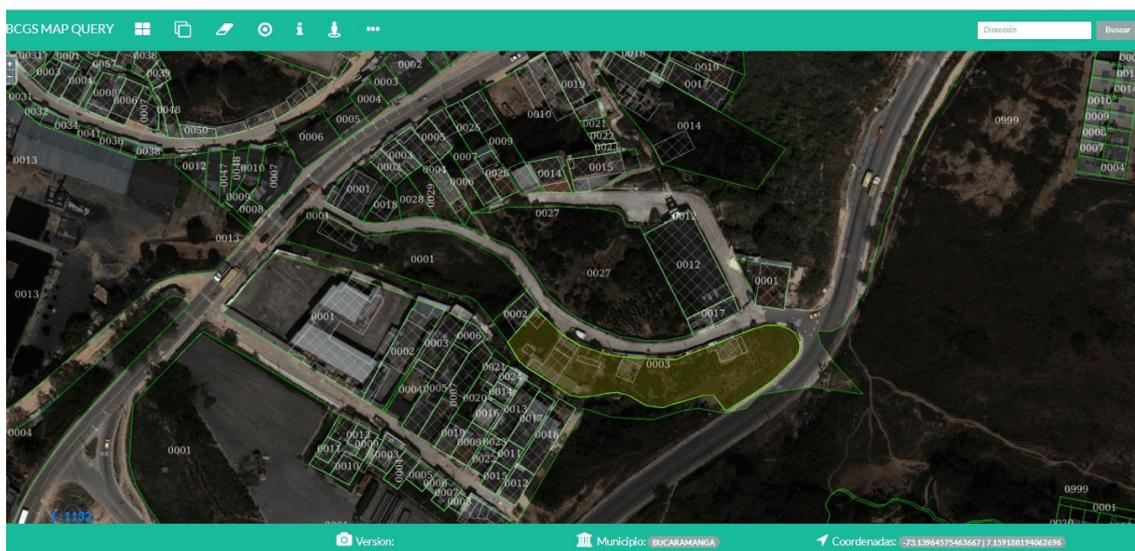
Dar clic sobre la opción **CIUDADANIA – VISOR ÁREA METROPOLITANA**



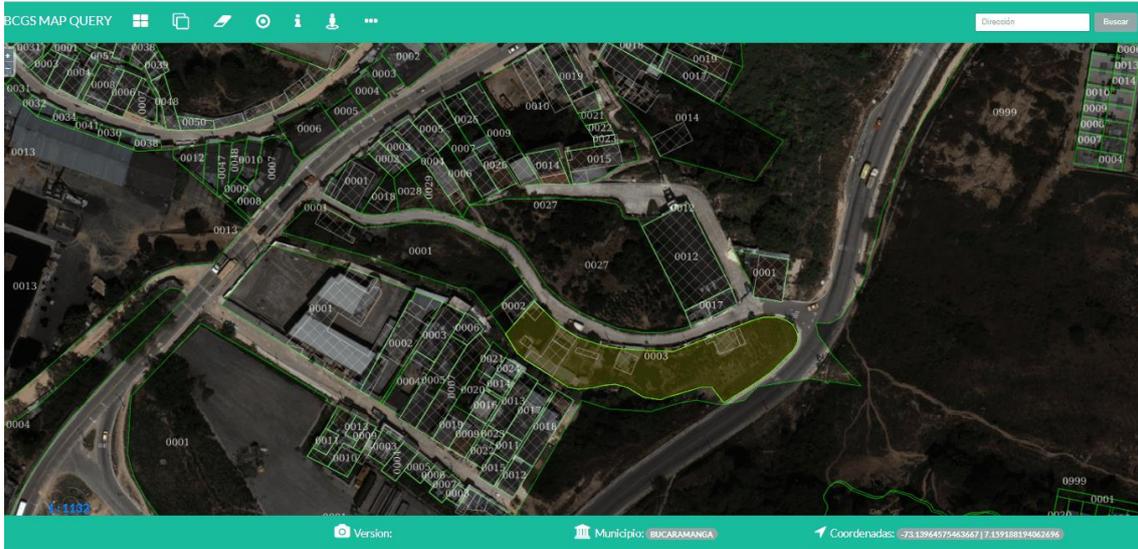
Menú Inferior: En el menú inferior se encuentra información en cuanto a la escala, nombre del Municipio y las coordenadas del predio en sistema de coordenadas geográficas WGS 84, EPSG:4326.



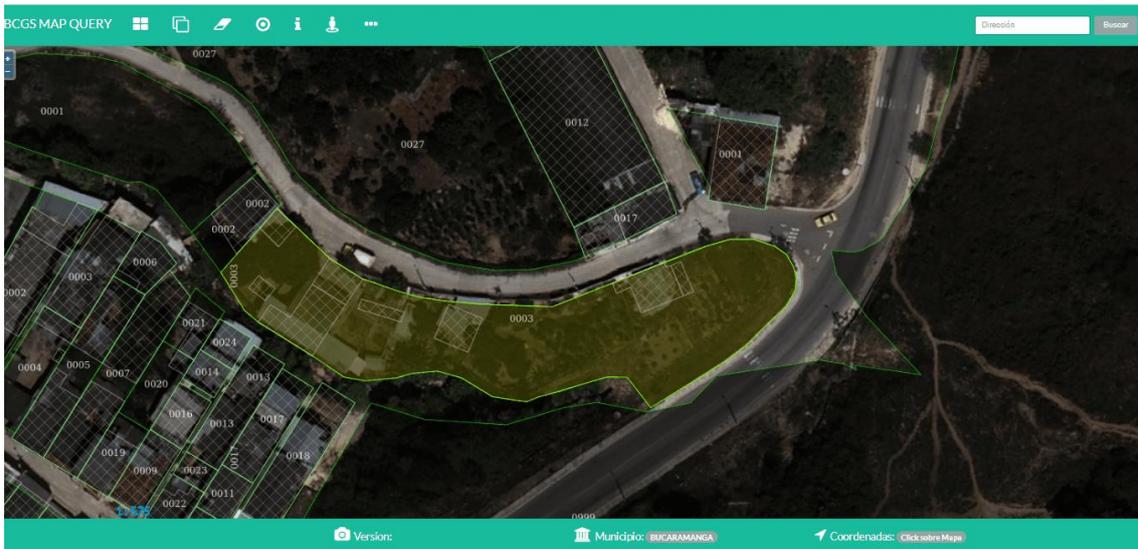
Extensión Inicio: Si se traslada por alguna razón hacia una zona diferente a la del predio, dirigirse a la opción “Extensión Inicio”, esta opción permite ubicar nuevamente el predio objeto de la búsqueda.



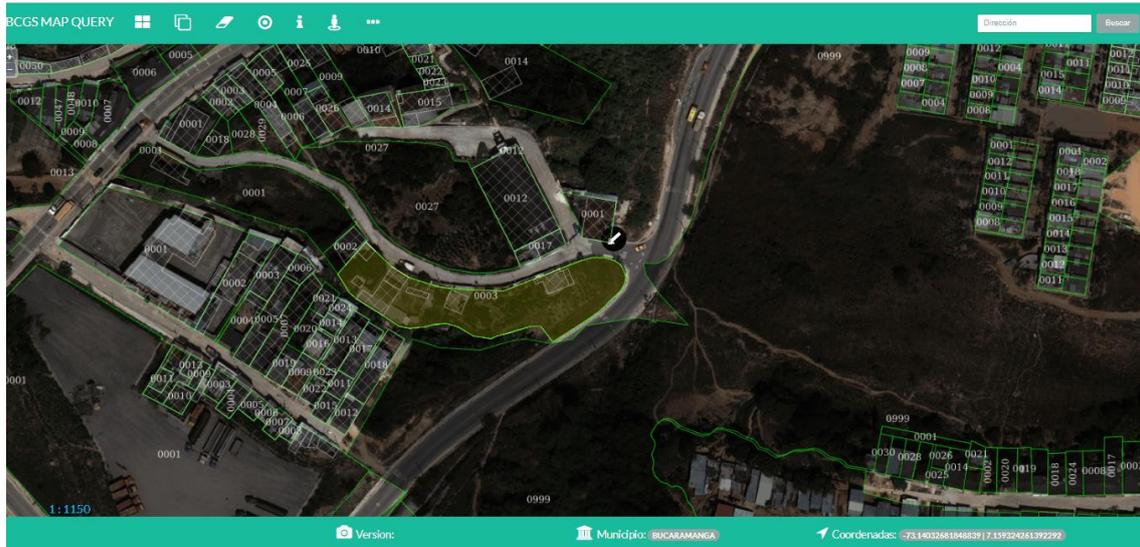
Extensión Inicio: Si se traslada por alguna razón hacia una zona diferente a la del predio, dirigirse a la opción “Extensión Inicio”, esta opción permite ubicar nuevamente el predio objeto de la búsqueda.



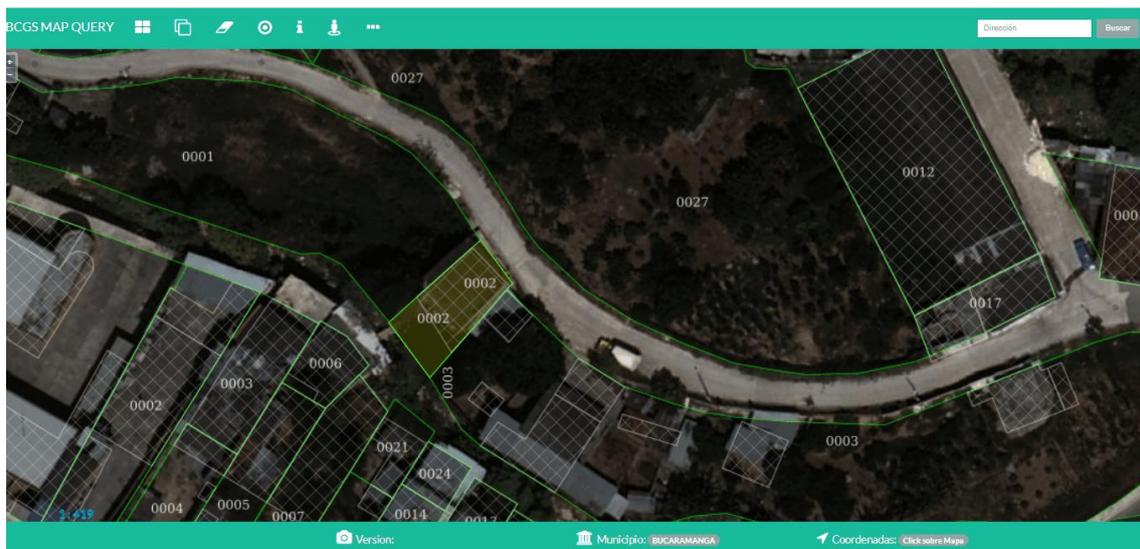
Identificar: Si necesita saber cuáles son los atributos del predio y también de las construcciones, dirigirse a la opción “Identificar”, la cual refleja la información deseada.



Google Street View: Por medio del botón “Google SV” podemos ubicar el predio y visualizarlo en google street view.



Medición: Si desea realizar alguna medición, ya sea de longitud o área del predio, elegimos la opción “Medición”.



2. ACCESO A DATOS ABIERTOS CATASTRO

<https://www.amb.gov.co/catastro/>

Opción Datos Abiertos

The screenshot shows the GOV.CO website header with the logo and navigation menu. Below the header is a banner for 'CATASTRO' with the 'PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA' logo. A large white arrow points from the 'DATOS ABIERTOS - CATASTRO' icon in the navigation menu to the text below.

El Área Metropolitana de Bucaramanga y el Instituto Geográfico Agustín Codazzi firmaron un convenio interadministrativo para iniciar el proceso de competencias diferenciadas, en materia de catastro metropolitano.

Con esta apuesta, el AMB se fortalecerá como entidad planificadora del territorio, al ejercer la competencia de la gestión catastral que corresponde a la inmobiliaria actual, contando con un inventario de la totalidad de los bienes inmuebles del territorio metropolitano, con la información de carácter económico y jurídica de los bienes inventariados y con el uso, disponibilidad y acceso de datos geo espaciales integrados de los municipios que conforman.

REGISTRAR SOLICITUD - CATASTRAL

DOCUMENTOS, GUÍAS, FORMATOS

PREGUNTAS FRECUENTES - CATASTRO

CONSULTE SU PREDIO- VISOR CATASTRAL

DATOS ABIERTOS - CATASTRO

Los Datos Abiertos “Son todos aquellos datos primarios o sin procesar, que se encuentran en formatos estándar e interoperables que facilitan su acceso y reutilización, los cuales están bajo la custodia de las entidades públicas o privadas que cumplen con funciones públicas y que son puestos a disposición de cualquier ciudadano, de forma libre y sin restricciones, con el fin de que terceros puedan reutilizarlos y crear servicios derivados de los mismos”.

Dentro de esta opción encontrara la información de los cuatro (4) municipios del Área Metropolitana de Bucaramanga en formatos “Geopackage y archivo plano”

<https://www.datos.gov.co/>

The screenshot shows the 'datos.gov.co' website interface. At the top, there is a navigation menu and the logo of the 'ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA'. Below the header, there is a table of data records. The first record is highlighted in green and is titled 'DICCIONARIO DE DATOS ABIERTOS CATASTRO'. Below the table, there is a search bar and a pagination control showing 'Mostrando registros del 1 al 1 de un total de 1'.

NOMBRE	FECHA	TAMAÑO	VISITAS	DESCARGAR
DICCIONARIO DE DATOS ABIERTOS CATASTRO	2022-04-26	342 KB	27 descargas	

Mostrando registros del 1 al 1 de un total de 1

Mostrar 20 registros

Buscar:

CATEGORÍA	CONJUNTO DE DATOS	TIPO	DEPENDENCIA	LINK
Catastro	Registros Uno (1) del Municipio de Bucaramanga - Santander	Dato - Alfanumérico	Subdirección de Planeación e Infraestructura	Ir al Enlace
Catastro	Registros Uno (1) del Municipio de Floridablanca - Santander	Dato - Alfanumérico	Subdirección de Planeación e Infraestructura	Ir al Enlace
Catastro	Registros Uno (1) del Municipio de Girón- Santander	Dato - Alfanumérico	Subdirección de Planeación e Infraestructura	Ir al Enlace
Catastro	Registros Uno (1) del Municipio de Piedecuesta- Santander	Dato - Alfanumérico	Subdirección de Planeación e Infraestructura	Ir al Enlace
Catastro	Registros dos (2) del Municipio de Bucaramanga- Santander	Dato - Alfanumérico	Subdirección de Planeación e Infraestructura	Ir al Enlace
Catastro	Registros dos (2) del Municipio de Floridablanca- Santander	Dato - Alfanumérico	Subdirección de Planeación e Infraestructura	Ir al Enlace
Catastro	Registros dos (2) del Municipio de Girón- Santander	Dato - Alfanumérico	Subdirección de Planeación e Infraestructura	Ir al Enlace
Catastro	Registros dos (2) del Municipio de Piedecuesta- Santander	Dato - Alfanumérico	Subdirección de Planeación e Infraestructura	Ir al Enlace
Catastro	Cartografía Rural Catastral en formato	MAPA - Arcgis o	Subdirección de Planeación e	Ir al

Registros 1 Municipio de Floridablanca

Ver datos Visualizar y explorar Exportar API

El archivo llamado "Registro 1" contiene:
1. Datos de identificación del predio (ubicación, número del predio, número de orden, tipo de registro y total de registros)

Actualizado
14 de enero de 2022

Sobre este conjunto de datos

Silenciar Conjunto de Datos

Actualizado
14 de enero de 2022

Datos actualizados por última vez
14 de enero de 2022

Última actualización de metadatos
14 de enero de 2022

Fecha de creación
14 de enero de 2022

Vistas
66

Descargas
9

Datos ofrecidos por (ninguno)

Propietario de conjunto de datos
Área Metropolitana de Bucaramanga

Información de Datos

Idioma	Español
Cobertura Geográfica	Municipal
Frecuencia de Actualización	Semestral
Fecha Emisión (aaaa-mm-dd)	2021-12-01
URL Documentación	https://www.amb.gov.co/datos-abiertos-catastro/

Información de la Entidad

Área o dependencia	Gestión Catastral
Nombre de la Entidad	Área Metropolitana de Bucaramanga
Departamento	Santander
Municipio	Bucaramanga
Orden	Territorial
Sector	Planeación

Cartografía Nomenclatura Catastral en formato geoDataBase Municipio de Floridablanca

Descargar

Cartografía Nomenclatura Catastral en formato geoDataBase Municipio de Floridablanca, Gestión catastral

Actualizado
2 de mayo de 2022

Descargar este recurso

FLORIDABLANCA_M276_NOMENCLATURA.zip

Descargar

Sobre este conjunto de datos

Silenciar Conjunto de Datos

Vistas
11

Descargas
2

Datos ofrecidos por (ninguno)

Propietario de conjunto de datos
Área Metropolitana de Bucaramanga

Contactar con dueño de conjunto de datos

Información de Datos

Idioma	Español
Cobertura Geográfica	Nacional
Frecuencia de Actualización	No aplica
Fecha Emisión (aaaa-mm-dd)	2022-05-22
URL Documentación	www.amb.gov.co

Información de la Entidad

Área o dependencia	Subdirección de Planeación e Infraestructura
Nombre de la Entidad	Área Metropolitana de Bucaramanga
Departamento	Santander

Puede hacer uso de las siguientes herramientas para leer el contenido expuesto públicamente:

- Para archivos planos r1 y r2 : Blog de notas, Excel
- Para archivos geopackage: Qgis o Arcgis

<https://qgis.org/es/site/forusers/download.html>

[Instalar ArcGIS Pro—ArcGIS Pro | Documentación](#)

[Apache OpenOffice - Descargas - Sitio Oficial](#)